



**ASSOCIATION
PERPIGNAN
La Gare**

4 rue Béranger, Perpignan



lettre AUX adhérents

JOURNAL d'INFORMATION



www.perpigare.fr

N° 126 – MI-OCTOBRE 2022

Association Loi 1901

NUMEROS UTILES

- Mairie annexe Béranger
04 68 66 30 01
- Mairie Quartier Ouest
04 68 62.37.82
- Police municipale
04 68 88 66 66
- Allo Perpignan Sécurité
0800 22 22 66
- Service Propreté
0800 22 00 00
- Service circulation
04 68 66 18 16
- Service Voirie / Travaux
04 68 62 37 09
- Commissaire de quartier
Bernard CAFFIN
04 68 35 03 38

LE MOT DU PRESIDENT

Chers adhérents,

Une bonne nouvelle pour commencer. Un nouveau restaurant ouvre ses portes en octobre sur la Place de Belgique, après des mois de travaux Alexandre et Florian ouvriront "Le Sujet", deuxième quinzaine d'octobre. Je leur souhaite de réussir, en espérant que cela attirera d'autres projets commerciaux dans le quartier.

Je tiens également à revenir sur le GastroGare qui a été un franc succès, aussi bien au niveau du public que des associations présentes, nous n'avons eu que des retours positifs, de quoi espérer une belle seconde édition l'an prochain.

A vos agendas, ce mercredi 12 octobre à 18H30 aura lieu sur la place de Belgique l'inauguration du Parcours Arboré du quartier, le fameux "gare aux arbres". Nous vous y attendons nombreux.

Et enfin, notez bien le dernier événement de l'année le 11 décembre sur la place de Belgique toujours, notre traditionnel marché de Noël, avec le marché de l'art, du terroir et un spectacle pour les enfants.

Benjamin REGIS

LE GASTROGARE

Samedi 10 septembre le quartier Gare à Perpignan était encore à la fête. Pour cette reprise de rentrée, un nouvel événement organisé par l'Association Perpignan La Gare et le Comité d'Animation de la Gare attendait les gourmets et gourmands : Le GastroGare, rencontres culinaires autour du Monde. Cette animation était organisée en partenariat avec d'autres associations représentant un pays : Arménie (Association arménienne des 2 Catalognes), Ukraine (Aide et Partage France/Ukraine), Belgique (Amicale franco/belge des PO), Gabon (Association Gabonais du Roussillon), Vietnam (Association culturelle franco-vietnamienne), Brésil (Communauté Shalom), France et Espagne (Perpignan la Gare et Comité d'animation). Après l'achat d'une carte dégustation, vous étiez invités à découvrir une spécialité culinaire par pays, la découverte d'une culture par la gastronomie. Un monde fou avait répondu à l'appel. Très vite, la place de Belgique était bondée. Les mange-debout et les tables étaient pris d'assaut, chacun avec ses verrines à déguster... L'ambiance musicale était assurée par le Trio SoleLuna et ses musiques du monde. Chaque association a pu se présenter et certaines ont proposé des chants, danses, et même un défilé de mode pour l'Ukraine. Que se soient le public, les associations, les organisateurs, tous étaient enchantés par cette première édition.

Vivement l'an prochain pour un nouveau GastroGare!

SOMMAIRE

- GastroGare
- Les Journées du Patrimoine
- Forum des associations
- Repas Inter-Comités
- Restaurant Le Sujet
- Inauguration Gare aux arbres
- Notre patrimoine : Maison Noguères
- Marché de Noël
- En bref !!!!
- Aimons notre quartier





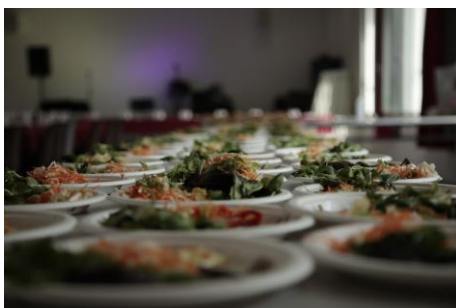
LES JOURNEES DU PATRIMOINE



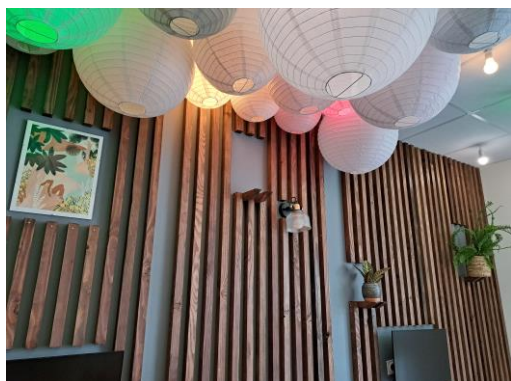
Cette année, une nouveauté pour les Journées Européennes du Patrimoine était prévue par l'Association Perpignan La Gare. En effet, nous avons sollicité Laurent Fonquernié, guide conférencier pour une visite du quartier Gare. Plus de 35 personnes sont venues découvrir notre quartier. Les enfants n'étaient pas de reste avec une Chasse au trésor du Patrimoine où deux parcours étaient proposés. Bien entendu, nous avons profité de ces journées pour présenter notre Parcours Touristique et notre nouveau Parcours Arboré : Gare aux arbres.

FORUM DES ASSOCIATIONS ET REPAS INTER-COMITES

Le quartier Gare recevait cette année le forum des Associations qui était suivi par un repas organisé par l'Inter-Comités du secteur ouest. Ainsi le samedi 24 septembre, salle Bolte les quartier St Assisclé, Saint Martin, Mailloles et Gare se sont réunis. A l'organisation le Comité d'animation de la Gare et le Comité d'animation de St Assisclé ont assuré ! 22 kg de gambas tout de même ! L'animation musicale était assurée par Carole du Duo Vertigo et Nolwenn. Ce fut une belle journée ! L'an prochain, c'est au tour de Saint Assisclé de nous accueillir.



NOS COMMERÇANTS



RESTAURANT LE SUJET

2 place de Belgique
Tel : 06.40.79.30.93



L'ouverture du nouveau restaurant de la Place Belgique est prévue le mardi 18 octobre après de longs mois de travaux.

Un tandem composé d'Alexandre au service et Florian qui tentera d'égayer vos papilles et vos pupilles.

L'ambiance sera cosy avec une cuisine ouverte, un maximum de produits locaux, une carte des vins s'accordant au mieux avec des plats d'inspiration du monde.

Vous pourrez profiter également d'un espace connecté, permettant de coworker en intérieur ainsi qu'en extérieur durant les beaux jours, tout en dégustant de bons jus pressés maison et des formules p'tit dej'. Ouverture du mardi au samedi de 8h à 15h et de 19h à 22h. Dimanche de 8h à 13h.

A midi le plat du jour est à 12 €, entrée+ plat ou plat + dessert à 16 €, ou bien menu complet à 19 €.

Menu à la carte (entrée+ plat + dessert) à 30 €.

INAUGURATION GARE AUX ARBRES!

Ce mercredi 12 octobre est prévu l'inauguration de notre parcours arboré : Gare aux arbres ! Rdv à 18h30, place de Belgique. **Merci de votre présence.**

Le projet :

La prise de conscience de l'importance de la place des arbres en ville est croissante. Leur présence apporte de nombreux services d'autant plus indispensables en milieu urbain : atténuations des fortes chaleurs et canicules, épuration de l'air, support de biodiversité, absorption de l'eau... Les arbres embellissent le paysage du quartier participant au bien être des habitants et usagers.

Ce parcours arboré prend toute sa place en complémentarité du parcours touristique recensant le patrimoine architectural du quartier. C'est une invitation pour les habitants et visiteurs à découvrir le quartier d'une façon différente en découvrant la diversité des essences du quartier et les leurs spécificités par de petites anecdotes pour chaque arbre inventorié.

"Gare aux arbres" permet de valoriser le patrimoine existant, sensibilisant à les respecter en tant qu'êtres vivants. Il participe à l'engagement collectif pour la préservation de ces arbres que ce soit sur le domaine public ou privé. Et il encourage au développement de nouvelles plantations là où c'est possible pour accroître les services rendus et la qualité de vie dans le quartier Gare.

C'est un bel exemple d'initiative associative et citoyenne qui vient compléter les actions publiques sur la place des arbres en ville.

Des majestueux platanes de la place de Belgique ou sur les quais de la Basse aux exotiques Washingtonia avenue du Général de Gaulle en passant par des espèces nourricières comme des agrumes, avocatiers, oliviers, des essences médicinales comme le camphrier. Petits et grand pourront déambuler dans le quartier à la découverte des nombreuses vertus de ce patrimoine vivant venus des 4 continents.

La réalisation

L'Association Perpignan La Gare a voulu mettre en place un circuit ludique, accessible à tous. Il identifie 37 lieux dans le quartier. Idéalement, la balade est conseillée à vélo.

Au départ :

Un recensement a été effectué par Romain Constant sur les arbres intéressants du quartier implantés sur l'espace public et sur l'espace privé visible de l'espace public.

Plus d'une soixantaine ont été répertoriés. Une visite in situ avec le Service de la Nature Urbaine et les élus concernés a permis de faire un choix et de valider les espèces.

A la réalisation :

Béatrice Soulé-Roig a mis au point le circuit, inventorié, photographié, contacté les propriétaires des jardins privés pour avoir leur accord.

Malika Ghassouli a intégré toutes les données sur notre site Internet et créé la carte interactive. Le dossier et le flyer ont été réalisés par Malika et Béatrice aidées dans sa conception graphique par un étudiant italien Erasmus d'Alfmed, Alexis Hurtado. Vincent Meyrignac a créé le logo apposé à proximité des arbres choisis.

Le fonctionnement

Le flyer ou un smartphone permet de repérer les lieux et indique l'étape suivante du circuit.

<https://www.perpigare.fr/notre-quartier/patrimoine-faune-et-flore/parcours-gare-aux-arbres/>

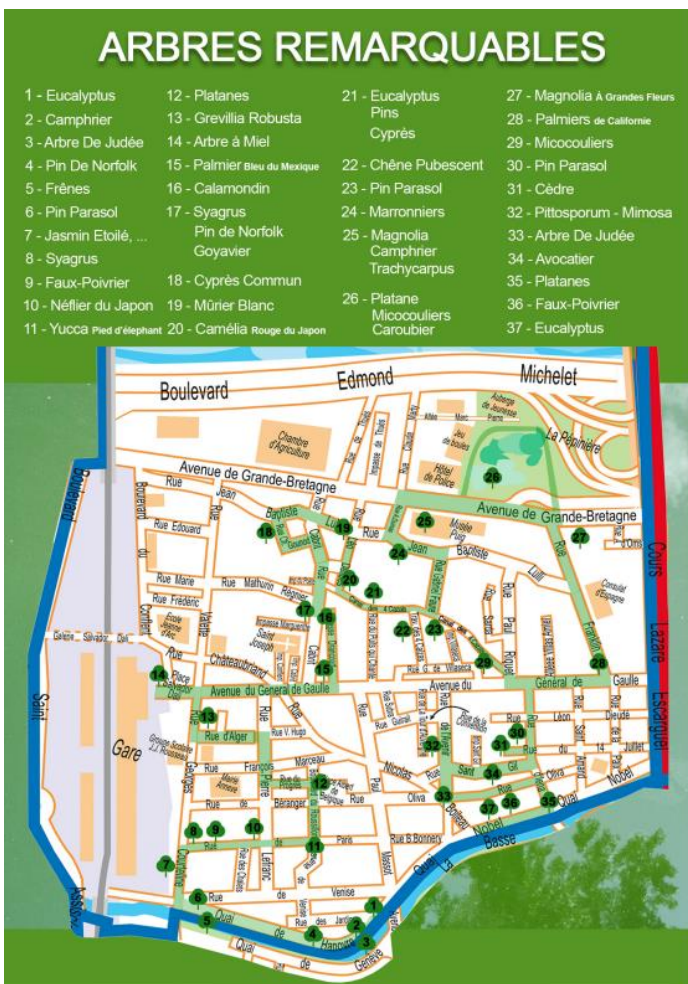
https://www.perpigare.fr/site/assets/files/1845/doc-31_-08-2022_parcours-gare-aux-arbres-2022_asso-perpigare.pdf



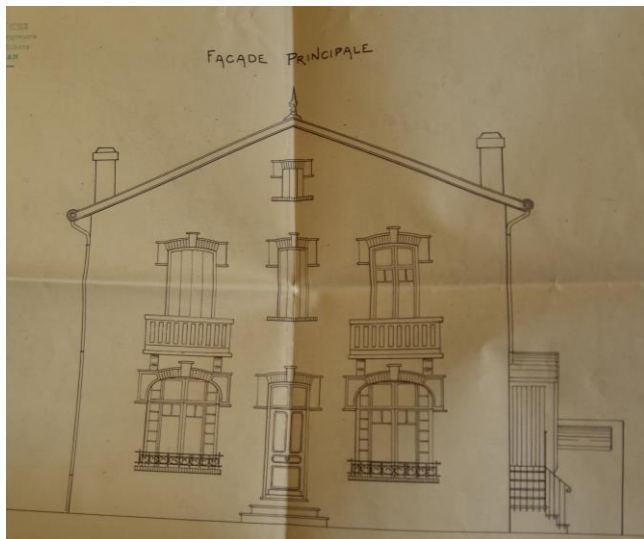
L'intérêt du projet

La valorisation du quartier est une étape majeure de notre association qui est un vecteur de revitalisation. Toutes les actions menées, toute l'année, fait que ce quartier est vivant !

L'association « Perpignan La Gare » a pour objectif l'amélioration de la qualité de la vie dans le quartier.



NOTRE PATRIMOINE : LA MAISON NOGUERES



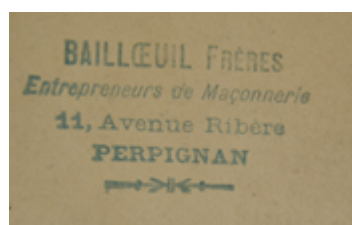
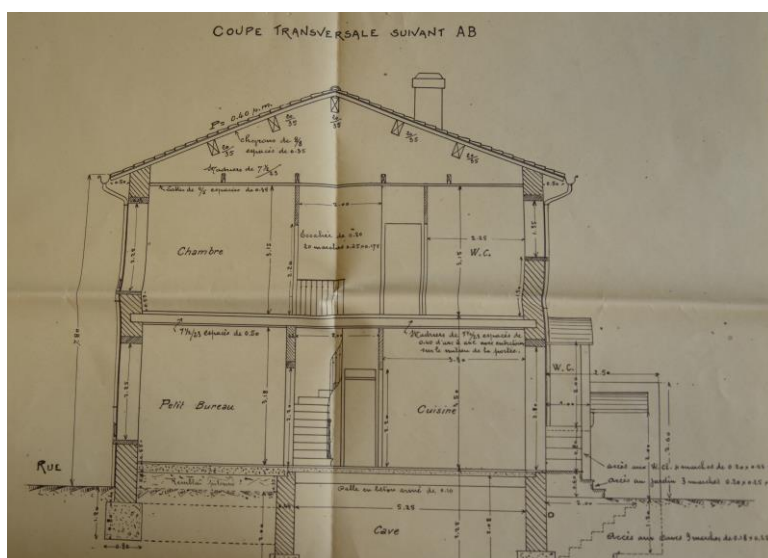
Le 19 août 1922, M. Noguères (Wagons-foudres, avenue de la Gare) dépose une demande de permis de construire afin de bâtir une maison d'habitation sur un terrain lui appartenant en bordure de la rue Cabrit (actuellement 15 rue Cabrit). La maison d'un étage qui ne devra pas excéder 7,80 m de haut est répartie de la façon suivante :

- au RDC : 1 petit bureau, 1 grand bureau, 1 cuisine et 1 salle à manger
- au 1^{er} étage : 3 chambres et 1 salle de bain
- au sous-sol : 1 cave

Les plans sont réalisés par l'entreprise de maçonnerie Baillœuil Frères qui est installé 11 avenue Ribère.

Les garde-corps massifs en béton posés sur des consoles donnent un aspect massif et solide à la façade parfaitement symétrique.

La charpente bois et ses corbeaux extérieurs, ainsi que les modénatures rappellent plutôt l'architecture classique de la fin du XIX^e. Les garde-corps rustiques avec des motifs de céramiques incrustés sont un clin d'œil à l'Art Déco roussillonnais. Les fenêtres du rez-de-chaussée en arc en anse de panier adoucissent la façade. A l'origine, les arcs au-dessus des baies étaient pour partie en briquettes rouges.



MARCHE DE NOEL

Marché de Noël
Place de Belgique
Perpignan

DIMANCHE 11 DECEMBRE

MARCHÉ DU TERROIR - 8h00/14h00
MARCHÉ DE L'ART - 9h30/14h00
AMBIANCE MUSICALE AVEC LE DUO VERTIGO - 10h00/13h00
CIE NOCTAMBULE ET MONSIEUR JACQUES SPECTACLE "MARIONS-LES !" - 11h00/11h30

RESTAURATION SUR PLACE
AVEC LES PRODUITS DU MARCHÉ

Association Perpignan La Gare
PERPIGNAN LA RÉGION OCCITANE
commerçants place de Belgique PERPIGNAN
PYRÉNÉES ORIENTALES LE DÉPARTEMENT
comité d'animation La Gare

Pour info, le marché de Noël, place de Belgique se tiendra cette année le dimanche 11 décembre. Sont prévus un marché de terroir, un marché de l'Art (en PJ fiche d'inscription), un spectacle pour les enfants et une animation musicale.



EN BREF !!!!

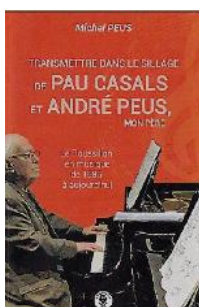


VISA OFF 2022, le 1^{er} septembre avenue de Gaulle chez Clemenceau Immobilier et Delmas Musique.

Philippe BARTOUX & Christian IZARD, photographes

*Festival ICHAPEKENE Piesta - Bolivie
Le cuir dans la peau*

Pour info, la fusion de l'ASA des 4 Cazals et de l'ASA des Jardins Saint Jacques a eu lieu. Espérons que le dossier complexe du Canal des 4 Cazals avance !



Le 3^e tome des mémoires de Michel Peus est paru à titre posthume « Transmettre dans le sillage de Pau Casals et André Peus, mon père ».



Jeudi 7 octobre, la Mairie de quartier ouest mettait à l'honneur les nouveaux arrivants du secteur ouest. La pluie a malheureusement écourté la soirée.



LA POSTE

L'agence postale et l'annexe mairie Béranger seront fermées du 28 octobre au 4 novembre inclus.

DECOUVRONS ET AIMONS NOTRE QUARTIER



Encore un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, ici et là dans notre quartier Gare, regardons ici et là, rue Béranger et place de Belgique

ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Pour une cotisation de 15 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Béranger, 66000 Perpignan)

Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.

CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 06.22.39.45.18

assoperpigare@gmail.com