



**ASSOCIATION
PERPIGNAN
La Gare**

4 rue Béranger, Perpignan



lettre aux adhérents

JOURNAL d'information



Association Loi 1901

www.perpigare.fr

N° 116 – FEVRIER 2021

NUMEROS UTILES

- Mairie annexe Béranger**
04 68 66 30 01
- Mairie Quartier Ouest**
04 68 62.37.82
- Police municipale**
04 68 88 66 66
- Allo Perpignan Sécurité**
0800 22 22 66
- Service Propreté**
0800 22 00 00
- Service circulation**
04 68 66 18 16
- Service Voirie / Travaux**
04 68 62 37 09
- Commissaire de quartier
Bernard CAFFIN**
04 68 35 03 38

LE MOT DU PRESIDENT

Notre association de quartier est bien malmenée par la pandémie. Notre ADN, c'est de générer de la convivialité et de la vie sociale autour d'événements. Exactement ce qu'on ne peut plus faire ! Mais ne sombrons pas dans la déprime, notre programme de l'été 2021 reste valable et toutes les dates de festivités sont réservées, et si tout redevient possible, nous aurons deux fois plus de plaisir à y participer. On ne fait pas d'animation à distance, ni de télé-convivialité, mais vous pouvez toujours consulter notre site internet largement enrichi. Portez-vous bien !

Vincent MEYRIGNAC

LE SQUARE JEANTET VIOLET

Le square Jeantet Violet, cours Lazare Escarguel est à la juste limite de notre quartier Gare. À la naissance de notre quartier, il en faisait partie, puisque sa délimitation était la Porte de la République détruite avec les remparts (actuelle place Jean Payra).

Le projet nommé « Forêt Urbaine » prévoit sur 3500m² la plantation d'une cinquantaine d'arbres (certains de grande taille) et de près de 900 plantes et arbustes.

Le cheminement piéton intérieur retrouvera sa composition d'antan. Une passerelle bois et métal piétonne doit permettre de rejoindre le Jardin Terrus, juste de l'autre côté de la Basse où le buste de Jean Jaurès trouvera place. Quant à l'Arche Torcatiss (voir son histoire ci - après), elle demeure square Jeantet Violet.

Fin prévue des travaux Mai 2021.



SOMMAIRE

Le square Jeantet Violet

Assemblée générale

Réunion des 4 Cazals

Piste cyclable

Notre patrimoine : L'Arche Torcatiss

Nos commerçants :

Estelle Coiffure

CRBE

Catherine Jarrousse

Miroiterie de la Gare

Restauration de Tableaux

Clés- Cordonnerie

Axa Assurance

Olivier Moulai

Le Garriane

Catherine Benoit

Ardi Protection

Agence Barthe Carrere

Anna Demanuel

Gestoria

Time Zone Escape Game

In Pub

Centre Himalaya

Gan Assurances

Resto B

Comité départemental de gymnastique
volontaire

Institut N'Cosmétics

En Bref !

Découvrons et aimons notre quartier



ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ELECTIVE

Cette année, l'assemblée générale étant non présentielle, les rapports moral et financier ont été envoyés aux adhérents pour validation. *(Aucune remarque n'a été émise, les rapports moral et financier sont considérés comme approuvés à l'unanimité).*

• RAPPORT MORAL

L'année 2020 ne nous a pas permis de réaliser les projets que nous avons défini. Ainsi, nous avons choisi au fur et à mesure des événements, d'autres priorités pour l'association de quartier. Nous avons ainsi opté, dans un premier temps, pour la remise à jour complète de notre site internet www.perpigare.fr en changeant d'hébergeur. Ce changement nécessaire nous permet la mise en ligne presque immédiate des informations nouvelles. Il nous a permis également de compléter et enrichir des rubriques et d'en créer des nouvelles. A l'heure actuelle, nous complétons la rubrique « Commerçants ».

Également, nous avons fini les enregistrements et la mise en ligne de notre parcours touristique du quartier Gare. Nous attendons le feu vert de la municipalité pour la pose de « signalétique » sur le mobilier urbain. Dix-neuf lieux remarquables ont été recensés en audio.

La création du marché alimentaire du dimanche que nous attendions depuis 3 ans a vu le jour fin août. Pour aider ce nouveau marché et les commerçants, nous avons mis à jour et réédité un flyer distribué à 10 000 exemplaires, ainsi que de nouvelles affiches.

Le seul événement qui a pu se maintenir est le Marché de Noël du 13 décembre dernier aussi dans une variante plus légère : maintien du Marché de l'art et de l'animation musicale. Puis, une petite animation musicale le jeudi 24 décembre.

En 2020, nous avons édité 4 Lettres aux adhérents, journal interne de l'association.
Pour info, en 2020, l'association comptait 144 adhérents.

• RAPPORT FINANCIER

Recettes

Cotisations	2160	
Dons	20	
FSIA (Fond Initiative asso)	3500	
Subv. CD66	400	
TOTAL RECETTES		6080 €

Dépenses

Assurance	464,43	
Papeterie/impression/timbres	1071,89	
Cotisation Atelier Urbanisme	20,00	
Animation Marchés	859,00	
Frais Banque	8,00	
Site internet, divers	2528,66	
Animations autres	270,00	
Dons	500,00	
TOTAL DEPENSES		5721,98€

RESULTAT : 358,02€

• ELECTIONS

Un appel à candidatures a été lancé. (le 31 janvier, les « candidats » se sont retrouvés pour effectuer l'élection du nouveau Bureau.

Vincent Meyrignac, président
Jean-Paul Capallère, vice-président
Claude Saez, vice-président
Paco Médrano, trésorier
Béatrice Soulé Roig, secrétaire
Eliane Cicorella, membre
Benjamin Régis, membre
Romain Constant, membre



• ANIMATIONS 2021

- 10 avril: *Carnaval des enfants (report au 12 juin envisagé)*
- 13 mai: *6^{ème} anniversaire du Marché*
- 21 juin : *Fête de la musique*
- 25 juin : *L'Art en Fête/ Faites de l'Art*
- 2 juillet : *Bal Populaire #10*
- 9 juillet : *Concert*
- 16 juillet : *Fête des Belges*
- 23 juillet : *Cinéma de plein air*
- 4 septembre : *Rencontres culinaires autour du monde*
- 2 octobre : *Fête des quartiers*
- 12 décembre : *Marché de Noël*

• PROJETS (réunion du Bureau du 31 janvier)

- ✓ Calendrier des animations 2021, report de 2020 (avec les mêmes prestataires)

Pour explicatif, concernant Les Rencontres Culinaires, il s'agit d'une nouvelle manifestation (en cours en 2020). Le nom définitif de l'animation est à trouver. Des propositions ont été faites à différentes associations (culturelles) du quartier ou en lien avec le quartier : assos arménienne, vietnamienne, ukrainienne, gabonaise... Le but est que chaque association propose une « tapa » de son pays. Le public achète une carte qui lui permet de faire le tour des stands et de déguster une spécialité de chaque pays.

- ✓ Projet de réaménagement de la Pépinière

Depuis plusieurs années, l'association demande une concertation à ce sujet. Elle devient de plus en plus nécessaire avec la volonté de la Ville de réaménager l'entrée de Ville (cours Lazare Escarguel et avenue de Grande-Bretagne).

- ✓ Suivi du Canal des 4 Cazals

Suite à la réunion *in situ* du 26 janvier dernier, avec les services concernés (Ville et Agglo), l'ASA, la MQO, les riverains et notre association, un constat des problématiques doit être fait par les services. Vincent et Thierry suivent le dossier.

- ✓ Développement du Parcours touristique

En attente, des validations de la mairie pour la pose sur le mobilier urbain des autocollants « QR-code ». Benjamin et Béatrice travailleront ensemble pour le développer (guide papier ?)

- ✓ Rencontre avec les commerçants, artisans, professions libérales

Mise en avant des commerçants, artisans, TPE ...du quartier en cours sur le site internet qui se complète bien. Les professionnels rencontrés adhèrent à l'association quand on leur présente le travail fait. Benjamin et Béatrice feront le point ensemble.

Question : L'association peut-elle aider à l'installation de nouveaux commerces sur le quartier. Rencontre avec la MQO et la Chambre des métiers ?

- ✓ Développement des relations avec les écoles du quartier

Rencontre avec les différents directeurs d'école en cours pour développer les relations et animations communes.

Rencontre déjà faites avec les 2 directeurs de JJ Rousseau. Rencontre prévue la semaine prochaine avec l'Ecole Rive Gauche. Doivent suivre l'école Jeanne d'Arc, le lycée Bon-Secours (filiale cinéma, Béatrice accompagnée de Anne). Nous avons déjà des relations avec le lycée Arago (Fête de l'Art) et le Jardin Enchanté. A prévoir la Mission Locale Jeune.

- ✓ Développement de relations avec d'autres associations

Claude a proposé de faire le lien avec Lluis Collet et son « discours dalinien », ainsi qu'avec l'association « Le temps du costume roussillonnais ».

Benjamin propose de solliciter le DJ Raph Dumas pour animation Fête de l'Art ou autres.

- ✓ Développer nos « Chasse au trésor »

Faire de nos chasses au trésor des parcours touristiques et culturels pour les enfants en développant plusieurs circuits. Cela permettrait aussi d'inclure les écoles dans la vie du quartier.

✓ Perp'Initiatives : J'adopte un arbre

Romain propose de développer ce type de projet sur le quartier Gare (il est en cours sur St Assisclé). Vincent et Romain verront cela ensemble.

<https://perp-initiatives.fr/les-projets/jadopte-un-arbre>

Notons que certains adhérents n'étant pas disponibles pour entrer au Bureau souhaitent aider sur certains projets. Merci à Thierry, Christophe, Anne, Malika.....

• **QUESTIONS DIVERSES**

✓ Qu'en est-il de la réfection de la rue Béranger ? Sous-sol et surface déjà programmés depuis 3 ans et toujours en attente, bien qu'annoncés régulièrement chaque année. Le stationnement unilatéral n'y est toujours pas respecté et difficile souvent de rentrer sa voiture. Que faire ?

Les travaux sur les réseaux secs ont été faits, il manque la réfection des réseaux humiques. Le revêtement viendra ensuite. Les places de stationnement seront marquées à la fin des travaux.

✓ Demande d'une concertation autour du projet concernant les aménagements cyclistes des bords la Basse.

La municipalité n'envisage pas ce projet sans concertation préalable. Rien n'est défini à ce jour. Un appel d'offre vient d'être lancé sur la faisabilité du projet, avec aménagement en bas et en haut des quais avec le projet d'une piste cyclable allant du pont Ribère au passage à gué de la Têt. Il s'agit d'un tronçon manquant allant de Thuir jusqu'à la mer.

✓ Qu'en est-il de l'épicerie solidaire, rue d'Alger, qui apporte beaucoup de nuisances aux riverains ?

La municipalité suit de près les nuisances apportées. Des rencontres ont eu lieu entre les élus et l'épicerie solidaire.

✓ Problème de l'immeuble en construction rue Léon Dieudé dont les travaux sont arrêtés depuis des années. Que peut-on faire ?

Ce dossier est complexe puisqu'une procédure juridique est en cours. M. Baudry a reçu des riverains de cet immeuble.

✓ Qu'en est-il des remplacements des containers enterrés par des containers à bouche plus grande ?

Le changement des containers est en cours de réalisation sur le secteur Gare. Un budget de 70 000€ est prévu sur un amortissement de 6 ans.

✓ Il était prévu le traitement des trottoirs rue Courteline (seulement la moitié de faite). Qu'en est-il ?

La réfection n'est pas prévue pour l'instant selon les contraintes budgétaires.

✓ Projet de l'arrivée de la piste cyclable parking Quinta ?

La piste cyclable, projet prévu début 2020, est en cours de finition. Elle permet de relier St Assisclé facilement. La réorganisation du stationnement du parking est prévue ainsi que sa végétalisation.

✓ La campagne « Fleurs de Ville » est-elle toujours d'actualité ?

Pour la demande « Fleurs de Ville », vous pouvez vous adresser à la MQO et aller directement sur le site internet <https://www.mairie-perpignan.fr/fr/cadre-vie/fleurs-villes>

✓ L'aide Rénovation Façades est éligible jusqu'à quand ?

L'aide Rénovations Façades est acté et a même été élargie (quartier St Martin).

✓ La fin du PNRQAD est-elle programmée ?

Le PNRQAD a été mis en place en 2011 pour 5 ans prolongé de 2 ans puis de nouveau 5 ans. Donc la fin est pour 2023.

✓ Les adhérents souhaitent une concertation sur le Parc de la Pépinière et le projet d'entrée de ville qui impactera fortement le quartier.

Le projet de la municipalité pour l'entrée de Ville en est aux prémices. Il sera donc prévu des concertations et réunions publiques.

✓ Un projet de rénovation de la rue Paul Massot avait été présenté. Qu'en est-il ?

Début des travaux ?

Le projet prévoit également l'aménagement de l'avenue Président Doumer qui est la continuité de la rue Paul Massot. Les problématiques sur l'avenue Doumer ne sont pas encore réglées. Mais l'avenue Doumer sera priorisée.

✓ La maison Combes-Jacomet rue Courteline devait faire l'objet d'une rénovation. Où en est-on ?

Les démarches administratives sont en cours. Le permis de construire doit être affiché suivant le délai de recours afin de signer l'acte définitif entre l'association Joseph Sauvy et la ville.

✓ On nous avait annoncé que l'Hôtel Drancourt avait été vendu. Mais qu'en est-il ?
Aucune nouvelle du projet.

✓ L'association a fait une demande pour la pose d'autocollants en vue du Parcours touristique sur le mobilier urbain. Où en est cette demande ? Ainsi que la possibilité de mettre en avant son nouveau site internet sur le journal mensuel de la Ville.

M. Baudry est favorable à notre demande. Il prévoit une réunion très prochainement avec l'élue en charge du patrimoine historique Florence Moly.

✓ **Autres infos :**

- Le Site internet de la Ville subit une refonte complète.
- Verbalisation des déjections canines.
- Réactivation des verbalisations (véhicules) avec les caméras de surveillance pour l'avenue de Gaulle.
- Le secteur Ouest va être doté d'une nouvelle laveuse ainsi qu'une balayeuse.
- Certains emplacements « Minute » de l'avenue de Gaulle vont être transformés en stationnement « zone verte ».
- Du mobilier urbain « arceaux vélos » va être placé devant l'école Jeanne d'Arc.
- Les 2 emplacements Taxi, rue Chateaubriand, vont être déplacés de l'autre côté de la place Dali (côté immeuble « Icade »). Les emplacements laissés vont être destinés aux bus scolaires.

REUNION DES 4 CAZALS



Le 26 janvier dernier a eu lieu une réunion sur site concernant la problématique du Canal des 4 Cazals : hygiène, alimentation en eau, assainissement (rejet des eaux usées dans le canal), avec les services concernés (Ville et Agglo), l'ASA, la MQO, les riverains (et adhérents concernés par l'assainissement) et notre association. Tous les interlocuteurs étaient présents autour de M. Baudry (adjoint au maire quartier ouest) et M. Puig (élu en charge de la gestion de l'eau). Un constat des enjeux et problématiques doit être fait par les services.

PISTE CYCLABLE

Continuité de la piste cyclable arrivant de St Assisclé (Avenue Panchot, le chemin du Foulon et l'Avenue du Docteur Torrellles) et longeant les Jardins de La Basse, passant sous le pont SNCF et arrivant au parking Quinta. Ce projet devait voir le jour début 2020.



NOTRE PATRIMOINE : L'ARCHE TORCATIS

En 1949 a été érigé place de Catalogne une arche à la mémoire du Colonel Louis Torcatis, résistant et Directeur d'Ecole Publique. Le choix de la place de Catalogne n'est pas dû au hasard. Mais simplement parce que les premières réunions clandestines de l'Etat Major de l'armée secrète dont Louis Torcatis était le chef départemental, eurent lieu sur cette place. Lors des travaux du parking Catalogne, l'arche fut déplacée juste à côté, square Jantet-Violet. Cet hommage à Louis Torcatis s'est fait par souscription publique sous l'égide du Syndicat National des Instituteurs, section des Pyrénées-Orientales. L'architecte choisi est Cyprien Lloansi (1903-1984). Ici encore, on peut voir l'exemple même de l'architecture moderniste régionaliste dont Cyprien Lloansi était partisan, ne serait-ce que par le choix du granit comme matériaux.



Le saviez-vous ?

Louis Torcatis est un résistant français né le 4 mars 1904 à Tautavel et mort le 18 mai 1944 à Carmaux. Fils de cultivateur, il exerce le métier d'instituteur à partir de 1926. Il est mobilisé en 1939 au 24^e régiment de tirailleurs sénégalais, lieutenant de réserve au 3^e régiment d'infanterie coloniale, il participe aux combats sur la ligne Maginot ; il est fait prisonnier le 15 juin 1940 et s'évade lors de son transfert vers l'Allemagne en août de la même année. Militant communiste et officier de réserve, Louis Torcatis refuse la défaite de 1940 et s'engage dans la Résistance sous le nom de Bouloc. Il devient en janvier 1943 le chef départemental de l'Armée secrète des Pyrénées-Orientales. Il crée à la fin de 1943 les Groupes francs des cinq départements de la région R3. Il est nommé lieutenant-colonel des Forces Françaises de l'Intérieur au début de 1944. Traqué par la Milice et la Gestapo, il tombe dans une embuscade le 17 mai 1944, à Carmaux, dans le département du Tarn. Menotté, il cherche à s'échapper : il est abattu par les hommes de la brigade du policier Marty. Laissé pour mort, il parvient cependant à informer ses camarades du danger qui les menace. Il meurt le lendemain matin dans la clinique de la ville. Il est inhumé à Pia.

(Sources Wikipédia)



NOS COMMERÇANTS

Le nouveau site internet, nous permet d'enrichir la rubrique répertoriant les commerçants, artisans, professions libérales...



ESTELLE COIFFURE HOMMES FEMMES ENFANTS



Au n° 60 de l'avenue de Gaulle, vous pouvez découvrir le Salon de coiffure d'Estelle MONERON. Déjà 14 ans d'expérience professionnelle pour cette titulaire du CAP et Brevet Professionnel, qui a franchi le pas et s'est installée à son compte. Originaire de Valence dans la Drôme, elle est depuis quelques années dans notre département. C'est par hasard qu'elle a choisi notre quartier Gare mais elle a eu un coup de foudre en visitant ce salon fermé depuis longtemps. L'espace est lumineux et l'accueil chaleureux.

Le petit plus, c'est qu'Estelle est styliste visagiste. Elle travaille sur n'importe quels types de cheveux et fait l'épilation au fil un « petit plus » pas bien connu sur Perpignan.

Ouvert avec ou sans RDV . Mardi au vendredi 9h à 17h30. Samedi 9h à 15h. Tel : 09.83.88.87.89

Carte fidélité : 10^{ième} coupe 20% de remise



CRB Environnement

5 allée des Villas Amiel Tél : 04 68 82 62 60

CRB Environnement est un bureau d'étude privé et indépendant spécialisé dans le domaine de l'environnement. CRBE propose un large éventail de prestations pour répondre aux préoccupations environnementales de ses clients publics et privés. Les domaines de compétences de CRBE couvrent les projets dans leur intégralité, de la réalisation d'étude de faisabilité, au montage de dossiers réglementaires en vue de l'obtention d'autorisations administratives, ainsi qu'aux suivis environnementaux de chantiers :

Evaluation environnementale, Faisabilité environnementale, Document d'incidences Natura 2000, Etude d'impact, Etude paysagère, Dossiers de dérogation CNPN, Maîtrise d'œuvre : réhabilitation de décharge, conception de déchetterie, suivis environnementaux de chantiers. CRBE dispose également des autorisations lui permettant la réalisation de prises de vues aériennes à basse altitude (0 à 150 m) à l'aide d'un drone. A titre d'exemple, CRBE a réalisé la conception et le suivi des aménagements paysagers des jardins de la Basse, côté St Assisclé. Sur Perpignan, le Bureau d'études a travaillé sur le secteur de La Vigneronne, la mise en 2 x 2 de la route de Thuir, la rocade Ouest, le pont sur la Têt...

Alain BLANC et Thierry ROIG sont les gérants. CRBE est une équipe de 6 personnes.



Catherine JARROUSSE

Réflexologue plantaire

13 rue François Marceau

Depuis plus de 15 ans maintenant, mes formations certifiantes de réflexologie plantaire et de PNL (programmation-neuro-linguistique) ainsi que d'autres compétences obtenues au fil des années, me permettent de vous proposer un accompagnement global vers un mieux-être.

Vous transmettre ces outils afin que vous découvriez vos potentiels, que vous exploriez vos ressources et que vous appréhendez vos expériences de vie dans les meilleures conditions est aujourd'hui ma priorité.

Consultations sur rendez-vous au 13 rue François Marceau. Consultations à votre domicile.

Plus de renseignements au 06 73 27 07 48 . FB: réflexologie plantaire, PNL Catherine Jarrousse

Animatrice philo pour enfants : Grâce à l'association SEVE (Savoir Être et Vivre Ensemble) présidée par Frédéric Lenoir et Martine Roussel-Adam et le "Parcours SEVE" j'ai été préparée et formée à l'animation d'ateliers philo et pratique de l'attention pour enfants.



MIROITERIE DE LA GARE

7 rue Léna

Tel : 06.83.53.68.39 / 04.68.51.17.23

Depuis plus de 20 ans, Olga Fernandez dirige la Miroiterie de la Gare et vous y accueille avec plaisir. Spécialités : découpe de verres, miroirs, vitrines, double vitrage.....

Ouvert sur RDV en téléphonant avant. Déplacement à domicile



RESTAURATION DE TABLEAUX Béatrice SOULE ROIG

40 rue Courteline

TEL : 04.68.35.68.35 06.22.39.45.18 soule.beatrice@wanadoo.fr

Depuis 1991, date de l'ouverture de mon atelier de restauration de tableaux, je restaure des œuvres (peintures de chevalet et peintures murales) qui me sont confiées par des musées, des églises (mairies et comités paroissiaux), des professionnels de l'art, des collectionneurs, des particuliers....., soucieux de préserver leur patrimoine artistique.

J'ai restauré des tableaux datant du XVI° s. jusqu'au XXI°s., de différentes écoles (françaises, espagnoles, catalanes, italiennes, flamandes, hollandaises, allemandes, anglaises, russes, danoises...), réalisés sur divers supports (toile, bois, cuivre, zinc, isorel...). Ouvert sur RDV.



CLÉS - CORDONNERIE - MULTISERVICES - LAVERIE - PRESSING AQUANET Michel VERDAGUER

14 bis av. du Général de Gaulle

Tél. : 04 48 22 04 67 E-mail : michel.verdaguer@orange.fr

Site web : <https://cles-cordonnerie-multiservices-laverie.business.site/>

Artisan en clés-cordonnerie multiservices laverie-pressing Aquanet depuis 2004, Michel VERDAGUER a créé ce nouvel établissement en juin 2018 dans le quartier de la gare à PERPIGNAN.

Honorée de participer à la vie du quartier, cette entreprise de proximité se fait un plaisir de proposer de nombreux services de qualité répondant aux attentes de la clientèle.

Un spécialiste à votre écoute, n'hésitez pas à lui faire confiance !

Ouvert : Mardi : 10h -19h, Mercredi : 9h - 13h / 15h - 19h, Jeudi et Vendredi : 9h - 19h, Samedi : 9h - 16h

SERVICES PROPOSÉS Cordonnerie, Clés minute, Laverie-pressing Aquanet, Remplissage de cartouches et toners, Multiservices, Point colis Mondial Relay, Française des Jeux.



AXA ASSURANCE AGENCE PALEM C. ET WATTELIER M.

3 Quai Nobel

Tel : 04 68 34 44 09

<https://agence.axa.fr/languedoc-roussillon/pyrenees-orientales/perpignan/palem-et-wattelier>

Mickael Wattelier et Christophe Palem, agents généraux ; Laurence Guegen et Sylvie Ferrer, chargées de clientèle sont là pour vous accueillir au sein de leur agence d'assurance. Auto-Moto : Assurez votre véhicule et prenez la route bien protégé : avec le contrat Mon Auto, personnalisez votre assurance en fonction de vos réels besoins.

Habitation : Protégez votre logement et vivez sereinement : avec nos contrats habitation, ...

Professionnels : Bénéficiez de solutions adaptées pour assurer votre activité, votre protection sociale (Prévoyance, Santé) et préparer votre retraite (PER, Madelin).

Notre objectif principal ? Être à la hauteur de la confiance que vous accordez à notre agence d'assurance et de banque AXA. N'hésitez pas à nous contacter.



OLIVIER MOULAÏ

Réalisateur de documentaires

www.lesfilmsdugerris.com

Olivier Moulaï réalise des documentaires où il est question de mémoires et d'identités. Il a notamment travaillé sur le patrimoine minier catalan : Le Fond et le Jour (2013), portrait d'un mineur d'Escaro produit dans le cadre des Ciné-Rencontres de Prades, et Renaissance (2016) long-métrage programmé dans le cadre du Mois du film documentaire et de l'Euromed doc market de Sitges en Catalogne. Il produit également des films institutionnels.

Il a travaillé pour le Parc Naturel des Pyrénées Catalanes, Occitanie films, le Théâtre de l'Archipel, LabEx Sciences archéologiques de Bordeaux, etc



LE GARRIANE

15 rue Valette Tel : 04.68.67.07.44 legarriane@gmail.com

Guide Michelin : « Garriane » pour Garry et Ariane... L'originalité est ici de mise ! Aux fourneaux, Garry, venu d'Australie, concocte une cuisine de saison ouverte sur le monde, dans laquelle le produit est roi. Midi et soir, dégustation autour d'un menu unique. Surtout, n'oubliez pas de réserver : la salle est toute petite...

Cuisine entièrement élaborée par le chef avec des produits frais, locaux de saison, et le plus souvent issue d'agriculture biologique. Pas de cartes.

- **Le midi :** Entrée/ Plat / Dessert à 20€
Entrée/ plat ou Plat/dessert à 17€
- **Le soir :** Le menu se décline en 6, 8 ou 9 plats pour 33, 44, ou 55 € de la façon suivante :
3 entrées, 1 plat (poisson ou viande) et 2 desserts
3 entrées, 1 plat (poisson ou viande), fromages et 3 desserts
3 entrées, 1 poisson, 1 viande, fromages et 3 desserts

Restaurant ouvert :

- De 12h à 13h30, les lundi, mardi, jeudi et vendredi
- De 20h à 21h30, les jeudi, vendredi et samedi

En cette période Covid Vente à emporter : Le jeudi et vendredi de 11h30 à 16h00. Le samedi de 11h30 à 15h00. Il est préférable de commander la veille. Les commandes sont à passer au 04 68 67 07 44 le numéro du resto. Le menu est posté sur Facebook au plus tard le mercredi.



CATHERINE BENOIT OSTEOPATHE

9 quai de Hanovre 66000 PERPIGNAN

Ostéopathe, Masseuse-kinésithérapeute, Fondatrice des Constellations Universelles® Animatrice de Constellations Familiales, Accompagnatrice en Bioanalyse et Biodécodage. Co-créatrice de 2 films. Consultations depuis 30 ans : en cabinet, par Skype, Ateliers, Stages, Conférences.

catherinebenoit66@gmail.com - Tel : 06 88 20 12 84

Je vous accompagne depuis 30 ans en consultation avec mes 3 passions

L'Ostéopathie : C'est une ostéopathie douce et respectueuse, dite "cranio-sacrée". Votre corps manifeste un symptôme, mais détient aussi, en lui-même, la solution. Les mains de l'ostéopathe accueillent les tensions et les blocages, votre corps peut retrouver son équilibre. Cette ostéopathie utilise les forces d'auto-guérison du corps. Du nouveau-né à la personne âgée : pour les douleurs, les blocages, les gênes, la fatigue, les maladies, une souffrance de vie....

Les Constellations Universelles® : Du fait de notre incarnation, nous portons en nous tout le savoir de notre arbre généalogique. Certaines mémoires, parfois difficiles, peuvent nous pousser, malgré nous, dans des stratégies peu favorables et douloureuses.

Vous pouvez travailler sur un sujet de votre choix : une souffrance, un mal-être, un symptôme, un schéma répétitif, une relation, le soutien d'un proche, l'abondance, le travail, la confiance, vos lignées de femmes ou d'hommes, la vente d'un bien..., ce qui vous touche, ce que vous souhaitez améliorer, transformer dans vos vies...En séance individuelle ou en groupe.

La Bioanalyse : Quand la biologie devient une analogie avec ce que nous avons à continuer à mettre en œuvre en nous. Notre corps est un système qui cherche à survivre en permanence. Un symptôme peut devenir une indication, en fonction du tissu atteint et de son rôle dans la biologie.



ARDI PROTECTION

Résidence Hanovre (rez-de-chaussée) 9 quai Hanovre

Tel : 04.68.29.09.16 / 04.68.67.68.58 ardiprotection@gmail.com

Depuis 2007, la société ARDIPROTECTION commercialise et installe des systèmes de sécurité aussi bien pour les particuliers que les professionnels. Depuis janvier 2014, elle a développé une activité pour l'amélioration de l'habitat : l'électricité, rénovation générale du bâtiment (pour les professionnels et les particuliers). ARDI PROTECTION fait aussi la téléassistance pour les personnes âgées ou dépendantes. Le gérant est Arnaud CASTAGNE.



AGENCE BARTHE CARRERE

62 avenue de Gaulle Tel : 04.68.35.56.66 www.carrereimmo.com
Depuis 2017, Hélène CARRERE a pris la suite de son père Jean CARRERE qui avait racheté l'agence immobilière BARTHE en 2014. CARRERE IMMOBILIER est une agence familiale présente dans l'immobilier depuis 3 générations.

Pour nous présenter en quelques mots :

Notre expérience, notre qualification : Entreprise familiale et indépendante implantée à Perpignan et dans le département depuis plus de 60 ans. Membre de l'UNIS et de la FNAIM.

Nos services : Administrateur de bien, nous le sommes pleinement. Nous offrons une gamme complète de services immobiliers : syndic de copropriété, gestions de biens, location, transactions...

Nos moyens : un personnel qualifié et serviable, et des moyens techniques développés permettant une gestion et une comptabilité transparente. Notre devise est d'offrir une disponibilité permanente, indispensable à la qualité des services que nous voulons apporter à notre large clientèle.

Notre volonté, mériter votre confiance : Cherchant sans cesse à améliorer nos services, nous voulons mériter la confiance que nous témoignent les copropriétaires.

Encouragés par cette confiance, nous travaillons à développer continuellement une gestion efficace et performante en favorisant les contacts directs avec nos clients.



ANNA DEMANUEL ETIOPATHE

Nous avons dans le quartier une Étiopathe installée au 7 rue Léon Dieudé.

Consultations sur RDV

Tel : 07.70.74.03.56

Qu'est-ce que l'étiopathie ?

Il s'agit d'une thérapie manuelle mécaniste de soins qui répond avec rapidité et efficacité au besoin immédiat de soulagement des patients. Elle est le plus souvent complémentaire de la médecine classique allopathique. Son principe premier est d'établir la cause des phénomènes pathologiques présentés par le patient.

L'étiopathie est l'héritière des rebouteux pour leur savoir-faire afin de réparer les accidents articulaires, les blocages de dos, les troubles digestifs ... Mais elle peut également traiter les troubles de l'appareil locomoteur, les troubles gynécologiques et de la grossesse, les troubles ORL, les troubles généraux, etc.

Le traitement étiopathique permet au corps de retrouver son activité normale, par une ou plusieurs interventions manuelles précises visant à supprimer la cause du dysfonctionnement constaté.

L'étiopathie s'adresse à chacun d'entre nous ! Du nourrisson au sénior, de la femme enceinte au sportif, l'étiopathie soigne la plupart des troubles et des pathologies fonctionnelles qui affectent notre vie quotidienne.

Cette profession s'étudie sur un cursus de 6 ans sanctionné par un diplôme qui permet à l'étiopathe une parfaite connaissance du corps humain et de son fonctionnement. »



GESTORIA

1 allée des Villas Amiel / 49 avenue du Général de Gaulle

Tel : 04.68.34.03.03.

gestoria@wanadoo.fr

Site : www.gestoria-immobilier.fr

GESTORIA est implantée depuis plus de 15 ans sur Perpignan et rayonne sur l'ensemble du département. Historiquement l'agence est spécialisée dans la location et la gestion locative.

En 2019 l'équipe s'est enrichie de nouveaux collaborateurs référents dans les métiers de la transaction et du syndic de copropriété.

Aujourd'hui l'agence GESTORIA a donc à cœur de pouvoir vous satisfaire sur l'ensemble de vos besoins en immobilier (Achat, vente, gestion locative, location et syndic de copropriété).

Toujours soucieux d'allier valeurs humaines et professionnalisme notre établissement c'est récemment équipé de nouveaux outils (logiciel, communication, site...) afin d'être le plus performant possible.

Nos bureaux vous sont ouverts du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h et le samedi sur RDV.

Contacts : *Jean-Philippe BRUNET, gérant*
Antoine TORRES, responsable commercial
Sandrine CHICLET, service comptabilité



TIME ZONE ESCAPE GAME

78 avenue de Grande Bretagne

Tel : 07.69.05.38.20 timezoneperpignan@gmail.com

<https://timezoneperpignan-escaperoom.com/>

Time Zone est un espace de jeux « indoor » qui se déroule de la façon suivante :

seules ou en famille, formez une équipe de 2 à 7 personnes. Les mots d'ordre sont : cohésion et esprit d'équipe !

À travers différents décors de cinéma, vous devrez mener à bien une mission grâce à une succession d'énigmes à résoudre.

1 HEURE : C'est la limite de temps que vous aurez pour vous évader et gagner le jeu ! Sortirez-vous à temps ?

Les missions proposées sont :

- Harry Potter et les 3 reliques
- Il était une fois
- Le voyage spatio-temporel
- Le patient de la 78
- L'exorcisme de Lili-Rose (prochainement)

Infos Pratiques :

- *L'âge minimum est de 16 ans. Nous acceptons toutefois les enfants, accompagnés d'au moins une personne majeure.*
- *A partir de 16 € jusqu'à 28 € (de 2 à 7 joueurs)*
- *La réservation d'une salle se fait exclusivement par carte bancaire sur notre site internet en ligne. Si vous rencontrez le moindre souci lors de votre réservation, n'hésitez pas à nous contacter par mail ou par téléphone.*



IN PUB

2 rue de Venise (l'angle du quai de Hanovre)

Tel : 04.68.52.14.52/ 06.42.50.10.62

inpub@orange.fr

Du mardi au vendredi de 10h-12h à 15- 18h (sinon sur RDV)

IN PUB est spécialisée dans l'accompagnement de vos projets en publicité et communication. Nous assurons la création, la fabrication et la pose d'enseignes et de signalétique.

Nous assurons la conception, la réalisation, la livraison, et la pose de nos produits sur l'Aude et les Pyrénées-Orientales.

Notre disponibilité et notre proximité amènent beaucoup d'entreprises, dans des secteurs très variés (organisme public, entreprise tertiaire et industrielle, commerçants, associations, syndicats professionnels...), à nous faire confiance. Elles apprécient notre parfaite connaissance des techniques de communication et notre savoir-faire dans le façonnage des matières premières.

In Pub s'appuie sur 30 ans d'expériences de savoir-faire pour répondre à vos attentes et vos besoins. Nous apportons aussi un nouveau regard sur la décoration intérieure par sa mise en lumière. In Pub vous accompagne dans votre publicité par son regard avisé et son panel de matériaux adapté à votre identité visuelle.

Services proposés :

- Bâches en impression numérique
- Accessibilité aux handicapés
- Déco & caisson lumineux
- Protection et signalétique pour la COVID-19
- Enseignes et totems
- Vitrophanie – habillage de vitrine
- Etiquettes et marquage adhésif
- Panneaux publicitaires et de signalétique
- Flocage de véhicules et mobiliers

Le petit plus → **L'originalité est une de nos principales qualités pour vous mettre en valeur.**

A très bientôt, et au plaisir de vous accompagner dans vos projets.



CENTRE HIMALAYA BIEN-ETRE ET THERAPIE

13 Rue Sant Gil

Tel : 06 69 42 13 15 / 04 68 51 13 43 himalaya108dakini@gmail.com

<https://himalaya-massage-therapie-formation.fr/>

Alliance de plusieurs expériences, de plusieurs connaissances au service du bien-être physique, psychique et émotionnel.

Le Cabinet Himalaya est la réunion de trois médecines holistiques, et de cinq amis pratiquant différentes techniques de soins énergétiques corporels mais aussi spirituels.

Ce lieu singulier est dédié à la détente, au relâchement, à l'écoute et à l'accompagnement. Nous vous accueillons chaque jour du lundi au samedi de 8h à 20h sur rendez-vous.

Nous vous proposons les thérapies suivantes :

- Médecine Chinoise Traditionnelle par Lætitia PICHAT
- Médecine Ayurvédique par Stéphanie TRIBOU
- Médecine Tibétaine Thérapeutique par Jean-Philippe GILLOT & Denis MALIS
- Les Massages Bien-être par Lætitia PICHAT
- L'Hypnose Humaniste par Ilda MARINHO

Mais aussi :

- Prestations en entreprise : La gestion du stress grâce au massage assis
- Le massage Japonais Traditionnel
- Coaching en Entreprises, collectif et individuel par la "Yoga Thérapie" avec Denis Malis
- Coaching Collectif : Possibilité d'interventions pour des groupes dans des thématiques très plurielles pour les entreprises, les clubs sportifs de haut niveau, les centres de formations, et autres.
- Prestations en événementielles : Un stand bien-être pour tous vos évènements privés et public
- Boutique en ligne



GAN ASSURANCES

Laurent FABRE

8 rue Franklin

Tel : 04.68.34.43.29

perpignan-castillet@gan.fr

Depuis 20 ans, Laurent Fabre est agent général Gan Assurances 8 rue Franklin, couvrant de nombreux secteurs tels que :

- L'assurance des particuliers
- L'assurance des professionnels
- L'assurance des agriculteurs

que ce soit en :

- Assurances dommages : habitations, automobiles, bailleurs, motos, responsabilités civiles, multirisques agricoles, multirisques commerces, multirisques industrielles, flottes automobiles, etc...
- Assurances de personnes : complémentaire santé et prévoyances individuelles et collectives, complémentaires retraites, assurance des locaux...
- Protection juridique.

L'agence compte 3 collaborateurs dont un formé exclusivement à la gestion des sinistres. Que ce soit en production ou en gestion de sinistres : pas de plateformes ni de numéros surtaxés : uniquement des contacts locaux.



RESTO.B

44 avenue du Général de Gaulle

Tel : 04.68.34.07.41

resto-b66@gmail.com



Depuis début janvier 2021, Sébastien et Laura Carcassonne ont repris l'émblématique Resto-B avenue de la Gare. Il s'agit du pionnier des restos à hamburgers sur Perpignan, où des générations de lycéens se sont succédés et continuent de venir des lycées alentour (et même du Lycée Picasso !). Les anciens propriétaires qui ont officié pendant 30 ans ont laissé leurs recettes aux nouveaux propriétaires.

Vous l'aurez compris le hamburger est roi, des recettes simples avec de bon produit, mais aussi sandwiches, salades, assiettes... Pour info, Sébastien est originaire du quartier Gare où sa famille réside.

Ouvert du lundi au vendredi de 11h à 20h30.

En cette période Covid, ouvert de 11h à 18h et exceptionnellement le samedi.



COMITE DEPARTEMENTAL DE GYMNASTIQUE VOLONTAIRE

36 avenue de Gaulle

Tel : 04.68.34.31.72

codepgv66@orange.fr

Depuis juin 2017, le siège du CODEP EPGV 66 est installé quartier Gare.

Ce comité définit et met en œuvre le développement départemental et les actions de formations continues des animateurs et des dirigeants d'associations.

Il facilite les relations entre les animateurs et les dirigeants et assure une aide de proximité administrative et technique aux clubs. Il soutient aussi le développement des associations EPGV et le recrutement des animateurs. Il assure la promotion de la pratique de la Gymnastique Volontaire.

Le Codep EPGV regroupe plus de 8000 licenciés, 104 clubs, 400 dirigeants et 100 cadres d'animation....

Les permanences ont lieu les mardis et jeudis et sur rendez-vous les autres jours de la semaine.

Pour votre Info, les clubs à proximité de notre quartier :

- Gym volontaire Garrigole Saint Assisclle / gymnase du collège
- Gym volontaire Palais des Congrès / Palais des Congrès
- Gym Olympe / Annexe mairie St Assisclle, 26 rue Pascal Marie Agasse
- Gym St-Martin /annexe mairie des romarins
- St-Assisclle Seniors/ Annexe mairie St Assisclle, 26 rue Pascal Marie Agasse

Pour tout renseignement, contacter le Comité Départemental EPGV au 04 68 34 31 72



INSTITUT N' COSMETICS

50 avenue de Gaulle

Tel : 06.86.66.04.36

smile.perpignan@gmail.com

<https://www.smileperpignan.com/>

L'équipe de l'Institut et ses prestataires sont à votre disposition sur RDV. Vous serez reçu dans un cadre chaleureux et familial.

Ouvert : lundi au samedi de 9h à 18h en non-stop / possibilité de rendez-vous en dehors de ces horaires (7h30/21h du lundi au dimanche)

- Onglerie, Soins Énergétiques & magnétisme, Médiumnité, Massage Bien-être, Ayurvédique & Réflexologie plantaire, par Sandrine (au 06.86.66.04.36) (rdv par sms ou www.smileperpignan.com)
- Beauté du Regard : extension de cils, épilation au fil par Shérazade (au 067.49.86.17.29) (rdv par sms ou www.smileperpignan.com)

EN BREF !!!!



à cent mètres du centre du monde

CENTRE D'ART CONTEMPORAIN
3, avenue de Grande Bretagne. 66000 Perpignan - Tél. 04 68 34 14 35
www.acentmetresducentredumonde.com

Frédéric LÉGLISE

« À fleur de peau : Asian Connection »

PROLONGATION EXPOSITION du 07 janvier au 28 février 2021

Ouvert du mardi au dimanche / De dimarts a diumenge de 14h à 18h

Artistes invitées

Sujin CHO • Ayako DAVID-KAWAUCHI • KANARIA
Dahye LEE • Mengpei LIU • Inhee MA • Stella SUJIN • Jojo WANG

AIRE-B Informatique, 21 quai Nobel propose aux personnes ne disposant pas d'ordinateur ou ayant des difficultés à son l'utilisation de venir prendre les RDV pour la vaccination COVID sur sante.fr directement en boutique avec notre aide.



Les travaux ont commencé, rue des jardins. La maison située juste à côté de la résidence Hanovre avait été détruite il y a des années déjà. Ce nouvel ensemble est construit par l'Office 66 (Département).

Le projet prévoit la construction de 12 logements.

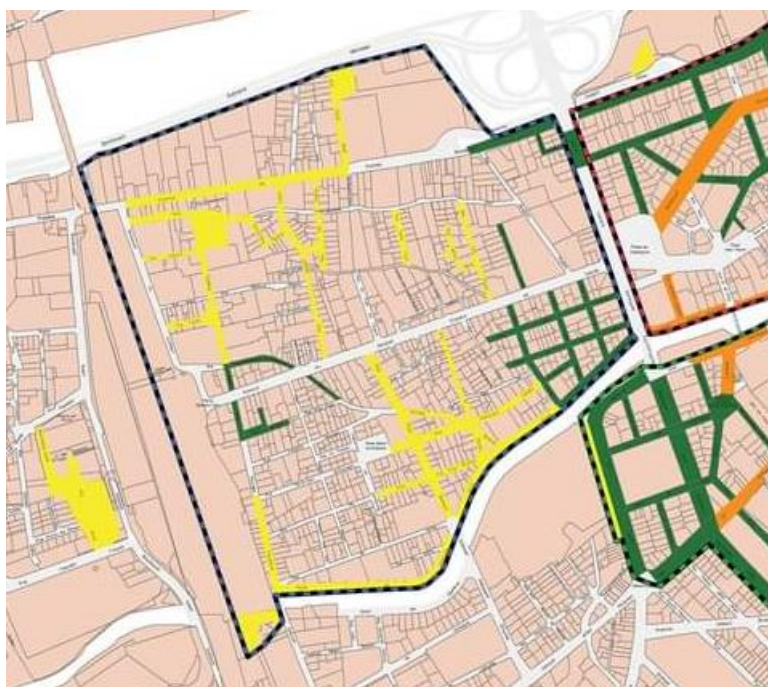
Le coût total de l'opération est estimé à 2 038 392€.



Fait à Perpignan, dans le quartier de la gare : un livre de contes en grand format de 120 pages richement illustré par l'autrice (âgée de 20 ans).

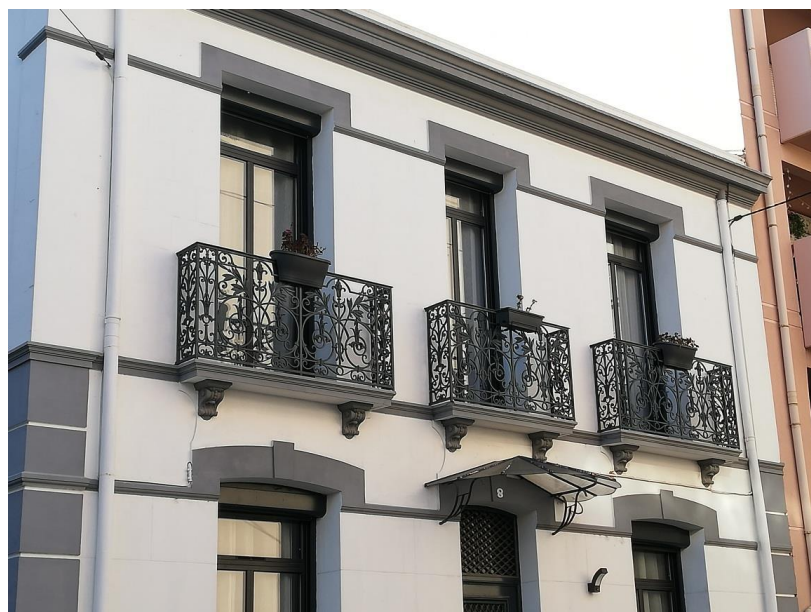
À commander sur 8magiciennes.fr ou à commander chez l'éditeur, Médéric Degoy, au 17 rue Courteline (tel. 0977400595)

Le stationnement payant dans notre quartier. Résidents Gare dans notre périmètre : 0,50€
Dorénavant les horaires sont de 9h à 12h et de 14h à 18h du lundi au vendredi.



	Zone VERTE : 0,90 €/h	2h maxi conseillé
	Zone ORANGE : 1,50 €/h	2h maxi conseillé
	Zone JAUNE : 1€ /4h	8h maxi conseillé
	Périmètre RESIDENT. GARE	
	Périmètre RESIDENT. CENTRE-ANCIEN	
	Périmètre RESIDENT. CLEMENCEAU	

DECOUVRONS ET AIMONS NOTRE QUARTIER



Encore, un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, ici et là dans notre quartier Gare, ici la rue de la Paix, rue du 14 juillet (Maison Julia voir Parcours touristique ou Patrimoine), rue Oliva.....

ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Pour une cotisation de 15 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Béranger, 66000 Perpignan)

Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.

**CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 06.22.39.45.18
assoperpigare@gmail.com**