



**ASSOCIATION
PERPIGNAN
La Gare**
4 rue Béranger, Perpignan

Lettre AUX adhérents

JOURNAL d'INFORMATION



Association Lot 1901

www.perpigare.fr

N° 92 – Février 2016

NUMEROS UTILES

- Mairie annexe Béranger**
04 68 66 30 01
- Mairie Quartier Ouest**
04 68 62.37.82
- Police municipale**
04 68 88 66 66
- Allo Perpignan Sécurité**
0800 22 22 66
- Service Propreté**
0800 22 00 00
- Service circulation**
04 68 66 18 16
- Service Voirie / Travaux**
04 68 62 37 09
- Commissaire de quartier
Bernard CAFFIN**
04 68 35 03 38

LE MOT DU PRESIDENT

Il y a des mots qui fâchent et des raccourcis journalistiques racoleurs qui peuvent laisser des traces. Certains ont comparé notre quartier au Bronx, l'insécurité et les gangs y régneraient empêchant les braves citoyens d'arpenter les trottoirs.

Bien sûr, il ne faut pas se voiler la face. Le haut de l'avenue de Gaulle est, sans doute, comme toutes les avenues de la gare de France, le lieu de regroupement de marginaux et un espace de trafics illicites, en raison d'un passage permanent. Les polices en sont conscientes et y veillent sans relever néanmoins plus de délinquance qu'au centre ville.

Mais dans sa globalité, notre quartier est résolument tranquille. Les travaux de réhabilitation engagés grâce au PNRQAD, devraient, à terme, résoudre le problème des squats et des marchands de sommeil qui persistent encore dans certaines rues. L'association de quartier s'évertue à tirer vers le haut la qualité de notre cadre de vie en faisant remonter vos remarques et vos souhaits et en développant des projets valorisants comme le marché de la place de Belgique. Alors, de grâce, ne laissez pas en quelques mots dévaloriser un quartier et ses habitants. Vivez votre quartier sans appréhension et faites savoir qu'on n'y est pas si mal.

Bien à vous,

Vincent MEYRIGNAC

SOMMAIRE

- Assemblée générale
- Les cartes Gulliver
- Du côté de Saveurs Nature
- Eden Hair
- Réunion Canal des 4 Cazals
- En Bref !
- Découvrons et aimons
notre quartier

ASSEMBLEE GENERALE

A noter notre assemblée générale se tiendra le jeudi 11 février à 18h30, salle Bolte, 77 rue Lulli.

Nous vous attendons nombreux !



LES CARTES GULLIVER



La restitution des cartes Gulliver s'est tenue le jeudi 14 janvier. Notre Président Vincent MEYRIGNAC a fait un résumé de la synthèse afin de présenter au public les idées majeures. L'analyse complète de la concertation est visible sur notre Site Internet.



Le quartier a été découpé en 9 secteurs.

Secteur des Deux Gares



Urbanisme et voirie

- Ne pas laisser la Gare TGV à l'abandon (en faire un lieu attractif, panorama au dernier étage, etc.).
- Améliorer la signalétique et les services d'accessibilité (distributeur automatique, chariots à bagages etc.).

Sécurité, circulation et stationnement

- Supprimer la voie de bus sur le Boulevard du Conflent.
- Revoir la synchronisation des feux à l'intersection Conflent / Grande-Bretagne.
- Arrêts minute et parking ouvert au public, à proximité de la Place Salvador Dali.

Secteur de l'Avenue de Grande Bretagne



Urbanisme et voirie

- Rénover l'accès piéton à la Têt.
- Conserver le patrimoine bâti et freiner la construction de « blockhaus ».
- Recalibrage et rénovation de l'Avenue.

Social et Propreté

- Ajouter des containers de tri pour les poubelles.
- Nettoyer et contrôler la présence de déjections canines.

Espaces Verts

- Profiter de l'opportunité foncière pour verdir le secteur des anciens Courriers Catalans.
- Valoriser les Berges de la Têt.

Sécurité, circulation et stationnement

- Amélioration et sécurisation du carrefour Prades/St Assisclé/Grande-Bretagne (ou création d'un rond point), meilleure synchronisation des feux.
- Supprimer les bus de l'Avenue de Grande-Bretagne, création d'une piste cyclable, zone 30.

Secteur compris entre l'Avenue de Grande-Bretagne et l'Avenue du Général de Gaulle



Espaces Verts

- Création d'un espace vert, jardin d'agrément, halte pour piétons, potager-citoyen, le long du Chemin de Las Cazals.

Urbanisme et voirie

- Trottoirs à refaire pour meilleure accessibilité.
- Valoriser les chemins de traverse.
- Conserver le patrimoine bâti et freiner la construction de « blockhaus ».

Social et Propreté

- Mise en place de containers enterrés.
- Nettoyage des rues et des chemins de traverse à améliorer.
- Implanter des caméras pour lutter contre les dégradations et les incivilités.

Sécurité, circulation et stationnement

- Réguler le stationnement.
- Valoriser et réaménager le chemin de Las Cazals.

Secteur du Parc de la Pépinière



Urbanisme et voirie

- Créer une passerelle simple afin d'assurer la jonction entre le quartier Gare et l'Avenue Torcatis.
- Valoriser les berges et assurer la liaison avec le parc.

Espaces Verts

- Réaménager, valoriser et assurer la jonction du parc de la Pépinière et du parc du Musée.
- Implanter un Skate Parc, des parcours sportifs, une maison des jeunes, un coin pique-nique et barbecue.

Social et Propreté

- Implanter des toilettes publiques.

Sécurité, circulation et stationnement

- Assurer une liaison piétonne sécurisée entre les deux parcs.
- Mettre en place du stationnement pour vélo.

Secteur des abords du Cours Lazare Escarguel



Urbanisme et voirie

- Créer une liaison piétonne (plateau piétonnier) entre la Place de Catalogne et l'Avenue du Général de Gaulle.

- Refaire les trottoirs.

Social et Propreté

- Faire respecter la réglementation en termes d'éclairage nocturne des vitrines commerciales et enseignes.
- Implanter des toilettes publiques sur la Place de la Catalogne.

Sécurité, circulation et stationnement

- Meilleure synchronisation des feux à l'intersection Lazare Escarguel / Quai Nobel.
- Sécuriser la traversée piétonne à l'intersection Lazare Escarguel / Grande-Bretagne.

Secteur compris entre l'Avenue du Général de Gaulle et le Quai Nobel



Urbanisme et voirie

- Refaire les trottoirs.
- Implanter des bancs sur le Quai.

Espaces Verts

- Arborer le quartier.
- Créer un accès piéton à la Basse.

Social et Propreté

- Régler les problèmes liés aux égouts.
- Implanter des caméras pour lutter contre les dégradations et les incivilités.

Sécurité, circulation et stationnement

- Redéfinir un plan de circulation cohérent (création d'un maillage de sens uniques).
- Zone 30.
- Réguler le stationnement, et mettre fin au stationnement alterné.

Secteur compris entre l'Avenue du Général de Gaulle et le Quai de Hanovre

Urbanisme et voirie



- Valoriser la rue d'Alger et ses immeubles.
- Valoriser et conserver le patrimoine de la Place de Belgique.
- Elargissement du trottoir du Quai de Hanovre.

Espaces Verts

- Signalétique des espaces végétales (type arboretum).
- Améliorer l'espace arboré de la Place de Belgique.
- Utiliser le Quai de Hanovre comme une voie verte traversant la ville et se prolongeant jusqu'aux Berges de la Têt.

Social et Propreté

- Containers enterrés.
- Régler les problèmes liés aux égouts.
- Implanter des caméras pour lutter contre les dégradations, la délinquance, la violence et les incivilités.

Sécurité, circulation et stationnement

- Zone 30.
- Améliorer l'offre de stationnement (notamment pour le marché Place de Belgique).
- Supprimer les stationnements gênants et dangereux aux intersections.

Secteur de l'Avenue du Général de Gaulle



Espaces Verts

- Utiliser la parcelle de l'Hôtel Drancourt pour réaliser un espace public arboré.

Urbanisme et voirie

- Aménagement d'une Rambla.
- Conserver et valoriser le patrimoine (notamment l'Hôtel Drancourt).

Social et Propreté

- Faciliter l'implantation de commerces de proximité et réduire le nombre de Kebabs.
- Implanter une caméra pour lutter contre les dégradations et les incivilités dans la Rue de l'Avenir.

Sécurité, circulation et stationnement

- Fournir une réelle réflexion sur le sens unique / double-sens de l'Avenue.
- Encourager le commerce de proximité par une politique de stationnement à prix réduit et/ou gratuit.
- Implanter un radar afin de limiter la vitesse.

DU COTE DE SAVEURS NATURE.....



Tous les mardis matin Marc Duperrain chef du restaurant « Saveurs Nature » (rue Paul Massot) accueille sept enfants du Service d'Education Spéciale et de Soins de l'UNAPEI 66 dans ses locaux.

Le SESSAD est un service qui accompagne des enfants en situation de handicap mental. Il intervient dans tous leurs lieux de vie. Il propose un suivi éducatif et médical qui a pour but d'inclure le mieux possible l'enfant déficient en milieu ordinaire et de le faire progresser dans l'acquisition de son autonomie.

Ces enfants et leurs accompagnateurs concoctent des petits plats « bio et végétariens » brillamment créés par le chef du restaurant. Le repas est ensuite partagé autour d'une grande tablée.

Ce dernier met à disposition ses locaux et ses compétences pour aider les jeunes à appréhender les différentes problématiques liées à l'alimentation telles que : la diversification, l'équilibre alimentaire, les règles d'hygiène et de sécurité, l'aspect socialisant du repas, la mise de table, apprendre à utiliser les ustensiles, le plaisir...

Une ou deux fois par an les parents sont invités à partager un buffet. A cette occasion les enfants présentent leurs recettes. Tous ceci dans une ambiance chaleureuse et conviviale.

Chacun espère pouvoir continuer à faire vivre ce projet le plus longtemps possible.





Ce qu'en pensent les enfants :

Maëwen : « C'est bien la cuisine !!! »

Shaïnes : « J'adore le restaurant, il est grand. Ça me plaît. On fait toujours des légumes, moi j'aime les pâtes !!!

J'aime bien les carottes du restaurant et le chou rouge ».

Lorenzo : « J'aime tout au restaurant, la cuisine, je mange des pâtes. Le restaurant est beau j'aime les tables, c'est super ».

Chloé : « Je cuisine bien. On fait tout, on met la table et après on mange ».

Celyan : « L'activité elle est bien, j'aime couper les légumes. »

Alexandre : « J'aime la cuisine de Marc » !!!

NOS COMMERCANTS ET AUTRES !!!



Eden Hair

Séverine et Patrice sont deux passionnés de la coiffure depuis plus de 20 ans. Ils ont exercé au préalable dans les Pyrénées Atlantiques, Marseille Toulouse pour Séverine et Reims pour Patrice.

Ils recherchaient depuis quelques temps à s'installer dans un quartier à proximité du centre ville de Perpignan et surtout un quartier qui ait une âme. A les écouter ils ne sont pas déçus, déjà ils comptent plusieurs amis dans la rue Massot et apprécient d'avoir un si beau marché à proximité.

EDEN HAIR et son équipe vous accueillent chaleureusement au 26 r Paul Massot depuis mai 2015. Séverine et Patrice redonnent ainsi vie à un ancien salon de coiffure fermé depuis 15 ans !

Pourquoi, Eden Hair me direz vous ? " Nous voulions créer notre paradis et en faire profiter toute âme."

Une belle ambition !

Séverine a quelques spécialités : le cheveu afro (sauf le tissage), les chignons, la colorimétrie, e relookage.....

Eden Hair

26 r Paul Massot

Tél : 04 68 35 20 44

Ouvert du mardi au samedi de 9h à 19h. Possibilité de nocturne les mercredis et vendredis sur RDV.



REUNION CANAL DES 4 CAZALS

Vous êtes cordialement invités à la réunion qui se tiendra à l'Atelier d'urbanisme, rue Rabelais le **jeudi 18 février à 18h30**.

Objet : RÉNOVATION DU CHEMIN DES 4 CAZALS, remise des conclusions du groupe de travail

Nous serions très heureux de croiser ensemble nos réflexions.

EN BREF !!!!



Présentation des vœux à la population secteur quartier ouest le mercredi 27 janvier en présence de nombreux élus.



Médailles de la Ville pour Anne-Sophie et Alain Carlioz, propriétaire de l'Hôtel Nyx avenue de Gaulle (adhérents de notre association), et pour nos amis de St Assisclé André Cros-Saget et Jean-Paul Samain (sans oublier leurs épouses).



Vœux de Mme Hermeline Malherbe, Présidente du Conseil Départemental aux associations du quartier le lundi 25 janvier à St Assisclé.

LECTURE : RIMBAUD

Enfer et autres illuminations

Vendredi 22 janvier à la Galerie à cent mètres du centre du monde

Lecteurs : Josiane Coranti & Jean-Louis Ferrer

Réalisation sonore : Chantal Maîtrejean



Photos de Bettina David Fauchier





Tout récemment, Chantal GOMBERT, Maire du Quartier Ouest, Dominique SCHEMLA, Vice-président de Perpignan Méditerranée Métropole et Sandrine COTTINEAU, Chargée de Mission développement durable à la Ville de Perpignan ont lancé, salle Bolte, la 1^{ère} Nuit de la Thermographie, en présence d'une cinquantaine d'habitants du quartier.



Après un diaporama explicatif ayant suscité de nombreuses questions de la part du public, tous les intervenants sont sortis pour expérimenter «in situ» la caméra thermique, destinée à identifier «les passoires thermiques» des bâtiments.

Ce service gratuit, proposé par les services municipaux permettra aux habitants de localiser précisément les déperditions énergétiques de leur logement et, le cas échéant, de lancer les travaux nécessaires à une meilleure isolation, source d'économie d'énergie et d'économie financière.

Des aides techniques et financières sont prévues et ont été abordées lors de cette réunion d'information. Voilà une expérience fort intéressante, qui nécessitera d'être renouvelée, pour le respect de la planète et dans la lutte contre les gaz de serre, responsables majeurs du dérèglement climatique.

Inauguration et ouverture de nouveaux locaux « Propreté Urbaine », secteur Ouest. Ce 1^{er} local a été inauguré à St Assisclé et fait partie des 7 envisagés par la Ville. La volonté des élus est d'être plus proche des citoyens et avoir une meilleure réactivité du personnel municipal.



Visite sur le terrain de notre maire de quartier Chantal Gombert avec les services techniques sur la mise en place des containers enterrés de tri sélectif. *Pour info, certains containers (prévus ou en place) au sud de l'avenue de Gaulle ne sont pas effectifs. Certains réseaux secs ou aériens doivent être déplacés pour permettre le relevage des déchets.*



Les premiers travaux de réhabilitation de l'école J-J Rousseau vont commencer pendant les vacances d'hiver (février). Il s'agit de la maison attenante à l'école (sur la droite) qui va être détruite. En effet dans le projet, l'entrée de l'école primaire se fera de ce côté-là. *A savoir tous les travaux vont se faire par phase et pendant les vacances scolaires.*

DECOUVRONS ET AIMONS NOTRE QUARTIER



Encore, un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, ici et là dans notre quartier, rue d'Alger, rue Lefranc.....

ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Pour une cotisation de 15 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Béranger, 66000 Perpignan)

Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.

CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 04.68.35.68.35