



**ASSOCIATION
PERPIGNAN
La Gare**

4 rue Béranger, Perpignan

Lettre AUX adhérents

JOURNAL d'INFORMATION



Association Lot 1901

www.perpigare.fr

N° 78 – 1^{er} juillet 2014

NUMEROS UTILES

- Mairie annexe Béranger**
04 68 66 30 01
- Mairie Quartier Ouest**
04 68 62.37.82
- Police municipale**
04 68 88 66 66
- Allo Perpignan Sécurité**
0800 22 22 66
- Service Propreté**
0800 22 00 00
- Service circulation**
04 68 66 18 16
- Service Voirie / Travaux**
04 68 62 37 09
- Commissaire de quartier
Bernard CAFFIN**
04 68 35 03 38

LE MOT DU PRESIDENT

Chers amis, Chères amies,

L'été approche et nous allons tous prendre un peu de repos, avant cela il reste une date fondamentale dans la vie de Perpignan

le **Bal populaire du quartier de la Gare.**

Venez tous nombreux, invitez vos amis, vos voisins, la Place de Belgique est superbe, le temps merveilleux.

Venez vous joindre à nous pour ce grand moment festif.

Amicalement,

Luc BENOIST

LE REPAS DES ADHERENTS



Le samedi 14 juin avait lieu notre traditionnel repas sur la place Belgique. Notre Président Luc BENOIST a salué tous les participants, a fait le point sur les projets de l'association. Après l'aménagement réussi de la Place Belgique, la réflexion va se porter sur le canal des 4 Cazals.

Comme toujours, Paco nous avait préparé une délicieuse paëlla qui a ravi les papilles des convives.

SOMMAIRE

Le Repas des Adhérents

Ecole Maternelle J-J Rousseau :
Soirée africaine

La Fête de la Musique

Nyx Hôtel

L'Atelier d'Urbanisme

En bref !!!

Tribune libre

Bal Populaire #4

La Résidence Galaxie

Revue de presse

Découvrons et aimons
notre quartier

Dès le début, l'ambiance musicale jazzy fût assurée par Annabelle et Joachim d'Anim Passion. Puis, bien entendu la chorale Melody a poussé la chansonnette, sans oublier la petite Tana, du haut de ses 7 ans, qui a chanté quelques chansons traditionnelles en catalan. Nous avons eu la visite des élues de notre quartier : Mme Hermeline Malherbe, Présidente du Conseil Général, Mme Nathalie BEAUFILS, Adjointe en Charge de l'Education, Mme Chantal GOMBERT, notre Maire de quartier.



REPAS CONVIVAL PLACE DE BELGIQUE

Le vent léger et chaud s'amuse des vélums aux rayures jaunes orangées accrochés entre les platanes (merci Paul).

Une jeune femme brune chante le blues.

La paella trône au milieu des tables. Les crevettes, le poulet... Paco Médrano surveille les grains de riz. Quelques assiettes sont rattrapées au vol par des mains agiles. Le vent...

Béatrice veille à ce que tout se passe bien.

Marie-Louise, Michel et d'autres voisins rieurs nous font le plaisir de belles chansons françaises.

Hermeline, Nathalie et Chantal, nos élues, sont venues nous saluer.

La petite Tana pose pour son portrait.

Des sourires et des bras portent un gâteau fin et fruité.

(Merci à Marie-Laure Scobeltzine pour la prose et André Scobeltzine pour les croquis)



LA SOIREE AFRICAINE DE L'ECOLE MATERNELLE J-J ROUSSEAU



Vendredi 13 juin, s'est déroulé le premier repas organisé par les parents d'élèves de l'école maternelle Jean-Jacques Rousseau, avec le soutien du Comité d'animation de la gare et de la mairie. Le but était de récolter des fonds pour financer les sorties scolaires de fin d'année. Mission accomplie !

Dans la chaleur du soir, une centaine de personnes de tous les âges ont investi notre Place de Belgique pour déguster les plats préparés par une maman d'élève, Khadija KABA-BOTEPA et quelques volontaires.

L'Afrique était à l'honneur cette année : poisson grillé, poulet mafé et jus de gingembre entre autres, spécialités ont régalé petits et grands dans une ambiance simple mais chaleureuse.

Quel plaisir de voir tant d'enfants s'en donner à cœur joie en toute sécurité dans ce cadre fraîchement rénové! Les parents d'élèves espèrent que cette expérience est la première d'une longue série et vous donnent rendez-vous l'année prochaine !



FETE DE LA MUSIQUE

La Fête de la Musique, place de Belgique a débuté par un **Canon géant du Conservatoire**, sous la direction de Dorothée PINTO.



Puis, c'était le tour de **Chants traditionnels catalans** sous la direction de Vincent VIDALOU et d'Isabelle GARCIA.



S'en est suivie de la Country : **Rock Step Country Dance**



Puis, la visite de notre Maire de quartier, Chantal GOMBERT et de l'adjoint à la Culture Michel PINEL.



Pour continuer, le groupe **AIRSATZ**, suivi de **DJ Yeti**.



Présence de l'association de quartier Perpignan La Gare et du Comité d'animation (Luc, Nathalie, Karima, Béatrice, Thierry, André....) en compagnie de Chantal GOMBERT et Monique Henrich.



NOS COMMERCANTS ET AUTRES !!!

NYX Hôtel – Bar - Lounge

62 bis av de Gaulle

Tel : 04.68.34.87.48



Depuis la mi-mai, l'Hôtel NYX a ouvert ses portes à la place du *Méditerranée* après une longue rénovation. Les heureux propriétaires sont Anne-Sophie et Alain CARLIOZ qui arrivent d'Avignon mais qui sont originaires de Perpignan. NYX est la déesse de la Nuit dans l'Antiquité grecque. Ainsi, 17 chambres ont été rénovées sur ce thème : le 1^{er} étage est dédié à la Nuit, le 2^o au Jour, le 3^o à la Lune, le 4^o au Soleil. Il faut dire qu'Anne-Sophie était décoratrice d'hôtel. Le lieu a également un bar plein de charme qui se transforme en salon de thé les après-midis. Le prix des chambres est à partir de 68€. Mais surtout pour toutes questions, n'hésitez à téléphoner, l'accueil est chaleureux.

L'ATELIER D'URBANISME A LA MAIRIE QUARTIER OUEST



Réunion à la Mairie de quartier Ouest

Le mercredi 11 juin, une réunion s'est tenue à la mairie de quartier Ouest à la demande de Mme Chantal GOMBERT et des membres des associations de quartier du secteur Ouest de l'Atelier d'Urbanisme en présence du Président de l'Atelier Patrick BAUDU.

Il s'agissait de présenter les divers futurs projets des associations en matière de réflexion pour l'aménagement de notre cadre de vie : Les Z'abattoirs, le Canal des 4 Cazals, le Parc de la Pépinière, les berges de la Basse et les berges de laTêt

Notre Maire de quartier a également mentionné son souhait de réhabiliter la passerelle SNCF existante (niveau avenue de Grande-Bretagne) avec son confrère du quartier Nord.

COMMISSION PATRIMOINE



A la demande de la Ville, un appel à candidatures des associations et professionnels de l'Atelier d'Urbanisme - commission «Préservation et valorisation du Patrimoine» dans le cadre de la révision du P.L.U. de Perpignan avait été lancé par Dominique ZITOLI, Directeur de la D.A.U., qui avait exprimé le souhait de la Ville de Perpignan de mettre en place une commission ayant pour mission de faire un état des lieux et un choix des immeubles ou ensembles de constructions présentant un caractère propre à être protégés et pérennisés.

Les nouvelles dispositions des P.L.U. permettront, à l'avenir, d'inscrire dans les règlements et de cartographier des bâtiments ou espaces publics en vertu de leur qualité patrimoniale. Les P.L.U. pourront identifier et localiser les éléments des paysages et délimiter les quartiers, îlots, immeubles, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, mettre en valeur ou requalifier pour des motifs d'ordre culturels, historiques ou écologiques. Cela pourrait aboutir à des prescriptions propres à assurer leur protection. Ceci, évidemment, en dehors du territoire couvert par le «Secteur Sauvégardé».

Ainsi, le mercredi 18 juin, notre association de quartier représentée par Vincent MEYRIGNAC et Béatrice SOULE a présenté le travail de leur étude du quartier où plus de 60 maisons / immeubles ou ensemble ont été identifiés. Puis, seulement les éléments les plus remarquables ont été retenus.

EN BREF !!!!

Concert salle BOLTE, rue JB LULLI à Perpignan (quartier GARE), concert gratuit.



Le mercredi 28 Mai, la mairie de Quartier Ouest de Perpignan, a invité les habitants des quartiers Ouest à assister au concert de fin d'année de l'atelier de pratique collective du département batterie du Conservatoire à Rayonnement Régional de Perpignan Méditerranée (CRR). Plus d'une centaine de riverains ont applaudi les jeunes jazzmans sous la direction d'**André MALLAU** professeur au conservatoire.

Concert à l'initiative de Chantal GOMBERT, nouveau maire de quartier, qui envisage à l'avenir de nombreux autres moments musicaux gratuits de ce type, afin de permettre aux jeunes musiciens de s'exprimer, et aux habitants de venir applaudir et écouter de bons standards de jazz.

Axel Navarro : piano, Sylvain Guerrier : saxophone, Gary Hagenauer : guitare, Nicolas Félices : guitare basse, Marc Brégeard : batterie.



LE BAL POPULAIRE, 4^e édition

Ne pas oublier de réserver votre soirée du vendredi 4 juillet pour l'évènement annuel du quartier Gare à partir de 20h.

Le spectacle va démarrer avec le **DANCE CENTER AVENUE**, plus d'une heure de danse : cabaret, zumba, danse de salon, charleston..... pour finir tous ensemble par une « Flash Mob ». (21h15)

Puis, viendra le tour du groupe «**Le Système Sans Interdit**» qui n'a pas de pareille pour mettre l'ambiance, pour faire danser et chanter petits et grands. (22h30 à 1h)

Le Comité d'animation de la Gare tiendra, comme d'habitude, une buvette et une restauration rapide. Les deux restaurants de la place seront également là pour vous accueillir.

VENEZ NOMBREUX !!!!!

INVITATION : le Secours populaire fait son "Auberge espagnole" le jeudi 3 juillet à partir de 18h, dans sa boutique Envie de livres au quartier gare.

Venez découvrir notre boutique tout en partageant un moment sympathique autour d'un verre et d'un plat partagé! Nous vous accueillerons à partir de 18h dans notre local au 1 rue d'Alger. Bénévoles, clients actuels, clients qui s'ignorent, voisins curieux: vous êtes les bienvenus !

Merci d'apporter un plat salé ou sucré et une boisson à partager.



Rencontre organisée par Chantal Gombert avec les commissaires de quartier du secteur Ouest à la Mairie de quartier, le 26 mai dernier.

Concernant notre quartier Gare, notre commissaire de quartier est Bernard CAFFIN qui est également très impliqué dans la vie associative du quartier et est toujours prêt quand nous avons besoin de lui.

Merci Bernard pour ton dévouement à nos côtés.

UNE NAISSANCE QUAI DE HANOVRE

Ses parents, qui ont emménagé il y a peu de temps dans notre immeuble, ont apposé un mot sur la porte du hall d'entrée pour annoncer sa venue au monde.

Quelques voisins ont décidé de faire une collecte pour un cadeau.

160€ ont été récoltés : des habits pour la toute petite princesse.

Un sourire et un peu de convivialité entre nous tous.

Merci Émilie.

Marie-Laure et André Scobeltzine



TRIBUNE LIBRE

Je suis une personne âgée qui aime la compagnie de son petit chien. Mais voilà qu'il n'y a pas de lieu où je puisse me retrouver avec mes amies pour discuter. Nous avons demandé, pétition à l'appui, qu'un petit espace soit aménagé pour nous et nos amis les bêtes au Parc de la Pépinière. Mais voilà rien n'arrive. Je suis fatiguée et lasse de demander, quoique si ça continue ainsi je ne serais plus là pour voir un aménagement quelconque....

Voici un endroit où l'on a du mal à croire que c'est près de chez nous. On pourrait penser à Beyrouth ou un autre lieu, mais pas à Perpignan aux portes de notre quartier. Et bien ce lieu est le passage qui relie l'autre rive de la Têt en empruntant une passerelle SNCF juste à l'angle de l'avenue de Grande Bretagne, à côté de Acentmètresducentredumonde, c'est là l'ironie de la chose. Il est vrai que ce passage fût goudronné à moment donné. Mais à nouveau les saletés, tags et campements SDF ont envahi les lieux, les grillages protecteurs arrachés.....





On peut avoir peur quand on sait que les conduites de gaz qui longent le pont et passent sur la voie sur berges servent d'appui à des réchauds de fortune.

L'HISTOIRE DU QUARTIER GARE : LA RESIDENCE GALAXIE



Le saviez-vous ?

Et voilà ce qui a été construit à la place de Chambre de Commerce (voir Lettre N°77) dont le bâtiment a été rasé. En 1978, un immeuble de luxe avec piscine sur la terrasse du 1^{er} étage a vu le jour à l'angle de la rue Franklin et de la rue des Villas Amiel sur une hauteur de 8 étages. Il compte 7 commerces, 2 niveaux de sous sol (parkings et caves) et 90 appartements. L'architecte est Sauveur FERNANDEZ qui habite toujours la résidence.

REVUE DE PRESSE DU QUARTIER GARE

L'Indépendant, mardi 3 juin : *Le magasin Antic Line en cendres*

DECOUVRONS ET AIMONS NOTRE QUARTIER



Encore, un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, ici et là dans notre quartier rue Oliva....

ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Pour une cotisation de 15 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Béranger, 66000 Perpignan)

Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.

CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 04.68.35.68.35