



**ASSOCIATION
PERPIGNAN
La Gare**

4 rue Béranger, Perpignan

Lettre AUX adhérents

JOURNAL d'INFORMATION



Association Lot 1901

www.perpigare.fr

N° 73 – 1^{er} février 2014

NUMEROS UTILES

- Mairie annexe Béranger**
04 68 66 30 01
- Mairie Quartier Ouest**
04 68 62.37.82
- Police municipale**
04 68 88 66 66
- Allo Perpignan Sécurité**
0800 22 22 66
- Service Propreté**
0800 22 00 00
- Service circulation**
04 68 66 18 16
- Service Voirie / Travaux**
04 68 62 37 09
- Commissaire de quartier
Bernard CAFFIN**
04 68 35 03 38

SOMMAIRE

- L'Assemblée Générale
- Rapport Moral 2013
- Bilan financier 2013
- La rénovation de la Place de Belgique
- Point site Internet
- Projets 2014
- Elections
- Comité d'Animation
- Animations 2014
- Questions diverses
- Bref aperçu du mois

LE MOT DU PRESIDENT

Cher(e)s Ami(e)s,

Tout d'abord il n'est pas trop tard pour, au nom des membres du Bureau et en mon nom, vous adresser des sincères vœux pour cette nouvelle année : santé et réussite dans les projets de notre quartier. Je remercie sincèrement tous les bénévoles et toutes les Associations de notre quartier qui s'investissent pour faire vivre et animer notre quartier gare.

J'adresse au nom de tous des félicitations méritées pour son dévouement et son implication à Paco MEDRANO qui a été honoré dernièrement par la médaille de la Ville.

Merci à l'Atelier d'Urbanisme et Vincent MEYRIGNAC, architecte et Vice-président de notre association, pour son implication dans la mise en forme de nos idées et ses relations avec les services de la Ville concernant la rénovation de la place de Belgique.

Merci à Jean-Marc PUJOL, notre Maire, d'avoir renoncé à raser 90 logements pour la reconstruction de l'école Jean-Jacques Rousseau, d'avoir su écouter les habitants et d'avoir tenu tête à ses services administratifs.

C'est de mémoire, la première fois qu'un maire écoute et accepte la position des citoyens. Qu'il en soit remercié !

Merci à tous les acteurs, associations et commerçants pour leur travail concernant le projet d'aménagement de la place de Belgique qui a mis 12 ans de gestation et 4 ans de réunions et de travail de tous.

Merci à Mme Hermeline MALHERBE, Présidente du Conseil Général pour le soutien financier à l'association de quartier et au Comité d'animation. Nous lui devons le financement de notre site Internet.

Luc BENOIST

L'ASSEMBLEE GENERALE

Samedi 1^{er} février à 11h, à la salle Bolte, s'est tenue notre assemblée générale ordinaire électorale.

Nombreux étaient les adhérents qui ont répondu présents. Nous étions 60 à participer au repas qui suivait.





RAPPORT MORAL 2013

Le rapport moral, bilan d'une année dans le quartier s'est fait en images.



Présentation du bus Tram



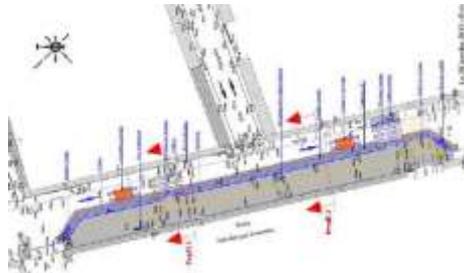
24 Mars : carnaval



Lancement du site Internet



Réunion l'Atelier d'Urbanisme



Parvis Ecole J-J Rousseau



Mise sens unique rue Courteline



Travaux trottoirs Cours Lazare Escarguel



Repas de l' Association



Repas Place Belgique



6 juillet : Bal Populaire



Réunion Publique ; Place Belgique



Inauguration Salle Bolte



14 septembre : L'Automne à la Gare



La chasse au trésor



20 ans de l'Atelier d'Urbanisme



avec visite du quartier Gare



La place Belgique en travaux



Le Grenier du Père Noël



Inauguration Place Belgique



Chasse au trésor de Noël



Arrivée TGV (direct)

RAPPORT FINANCIER 2013

L'association compte 205 adhérents en 2013.

Approbation des comptes à l'unanimité (le détail des comptes a été envoyé avec la convocation à l'assemblée).

ABOUTISSEMENT D'UN PROJET : LA RENOVATION DE LA PLACE DE BELGIQUE

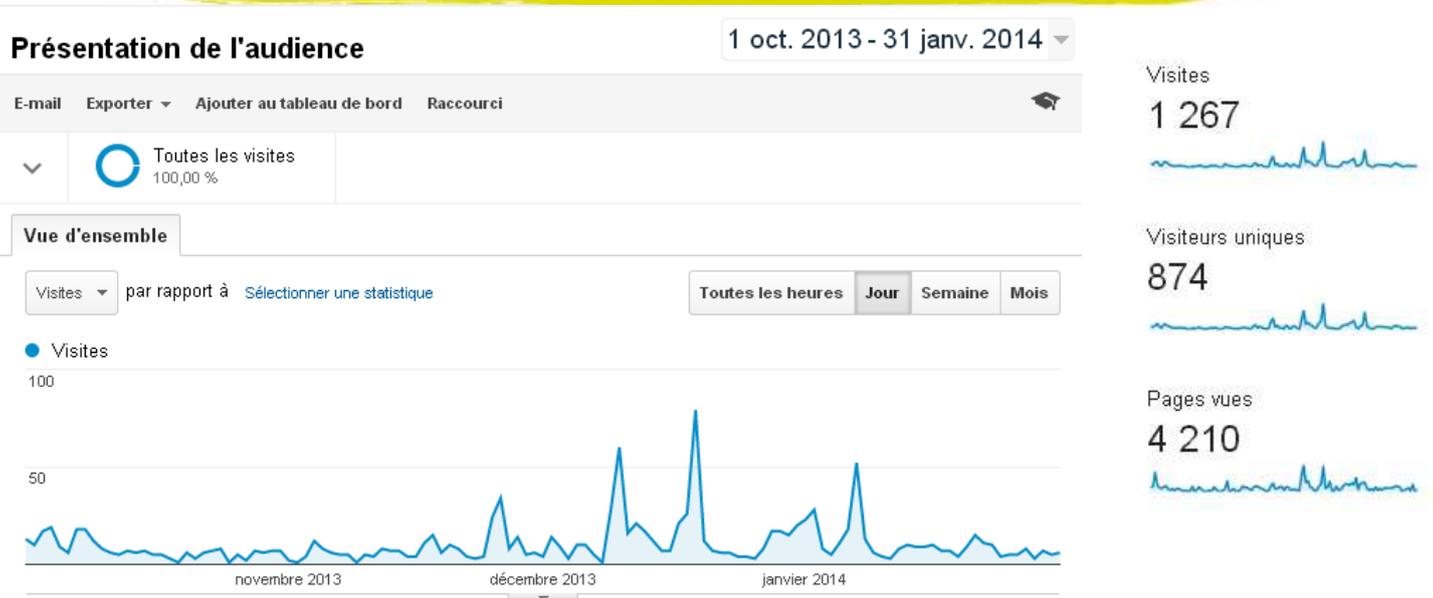
En quelques mois de cette fin d'année 2013, nous avons vu se transformer la place de Belgique. D'un espace encombré par les voitures, inadapté aux personnes à mobilité réduite, couvert de revêtements dépareillés et vétustes, nous avons vu émerger une place piétonne aux couleurs méditerranéennes, de plain pied, assainie et sécurisée. Un résultat qui fait l'unanimité auprès des résidents, commerçants et visiteurs.

Ce projet est l'aboutissement de 4 ans de travail et de concertation entre l'association et la mairie de Perpignan avec l'aide de l'Atelier d'Urbanisme. Il a nécessité patience, persévérance, un peu de colère et beaucoup de négociation, mais tous ceux qui y ont participé en retirent la satisfaction du travail bien fait.

Malgré le temps nécessaire pour effectuer une réelle concertation entre les utilisateurs et les pouvoirs publics, l'aménagement de la Place de Belgique reste un bon exemple sur la manière de faire participer les habitants d'un quartier à l'élaboration de leurs espaces publics.

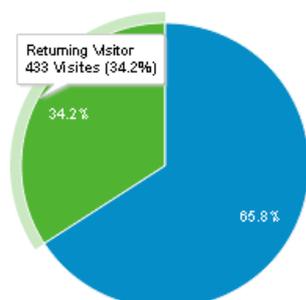


POINT SUR LE SITE INTERNET : PERPIGARE.FR



Nombre d'internautes ayant visité ce site : 874

New Visitor Returning Visitor



Pays/Territoire	Visites	% Visites
1. France	1 223	96,53 %
2. Belgium	10	0,79 %
3. United Kingdom	4	0,32 %
4. United States	4	0,32 %
5. Canada	3	0,24 %
6. Cameroon	2	0,16 %
7. Germany	2	0,16 %
8. Spain	2	0,16 %
9. Morocco	2	0,16 %
10. Russia	2	0,16 %

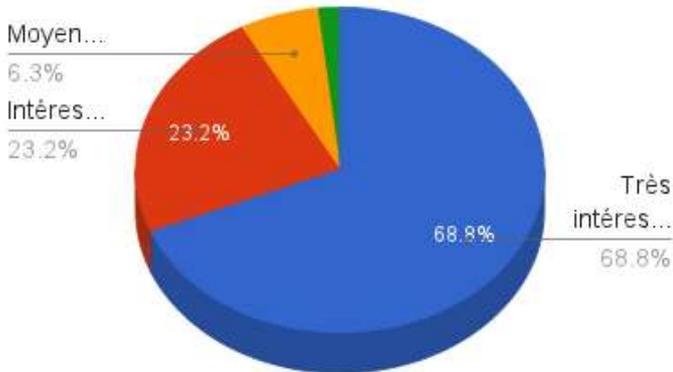
PROJETS 2014

MARCHE PLACE BELGIQUE

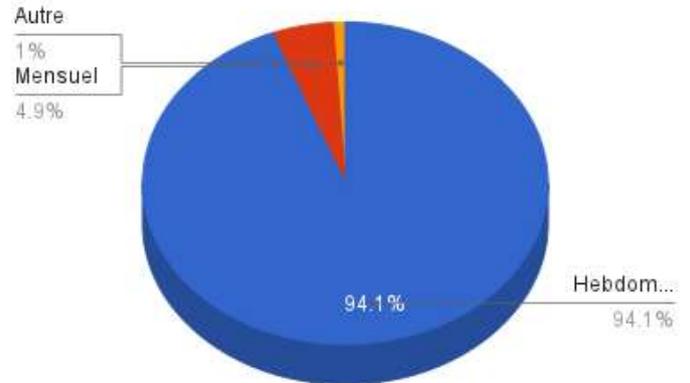
Etes-vous intéressé par un marché place de Belgique ?

A ce jour, 113 personnes ont répondu au questionnaire

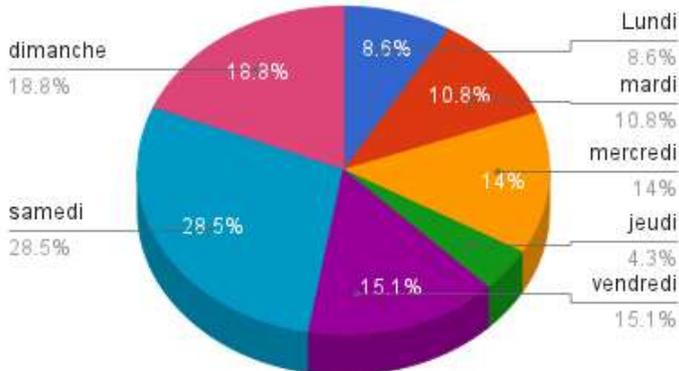
Intérêt



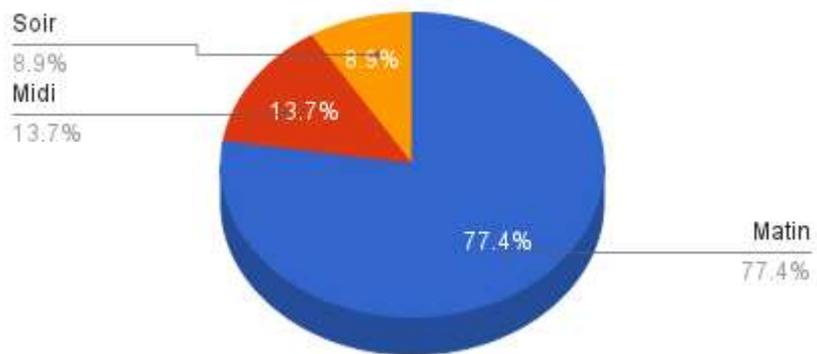
Fréquence



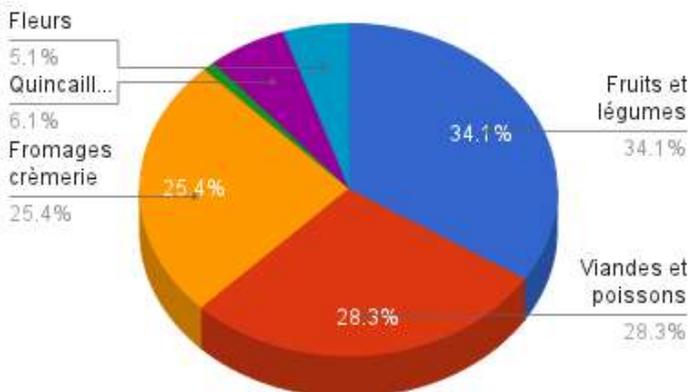
Jours de la semaine



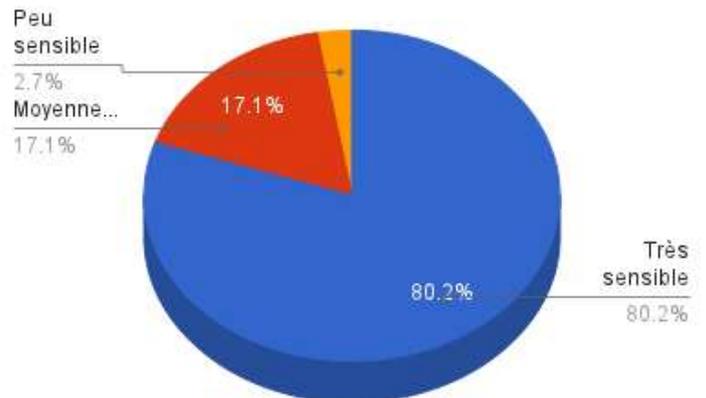
Horaires



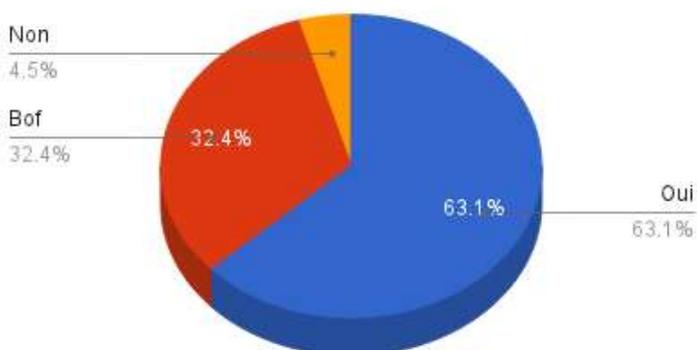
Produits souhaités



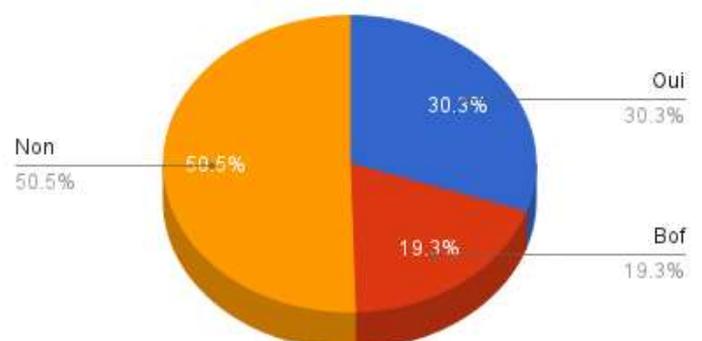
Provenance locale



Produits bio



Drive



CANAL DES 4 CAZALS

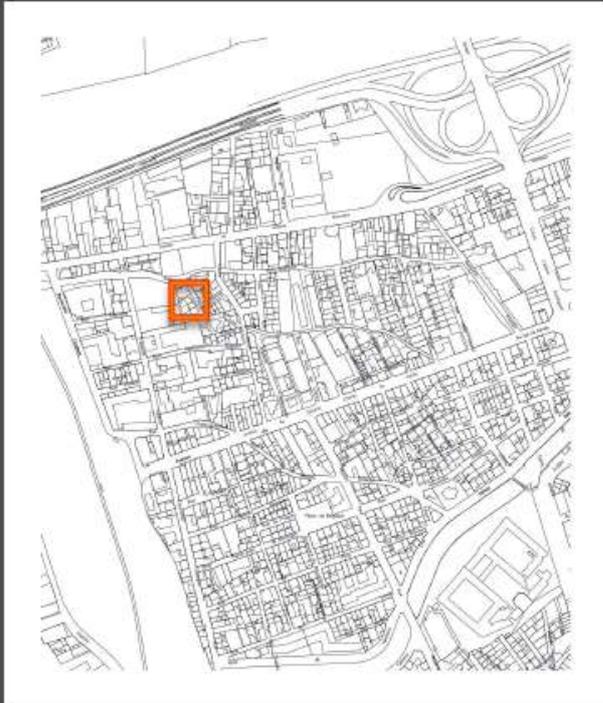


L'association de quartier a le projet de travailler avec l'Atelier d'Urbanisme sur l'aménagement du chemin du Canal des 4 Cazals.

D'ailleurs, certains d'entre vous ont répondu au questionnaire qui vous avait été adressé.

Ce projet est un projet de longue haleine qui doit être réfléchi et réalisé en concertation avec les riverains qui souhaitent s'investir sur cet aménagement futur.

ATELIER D'URBANISME : COMMISSION PATRIMOINE

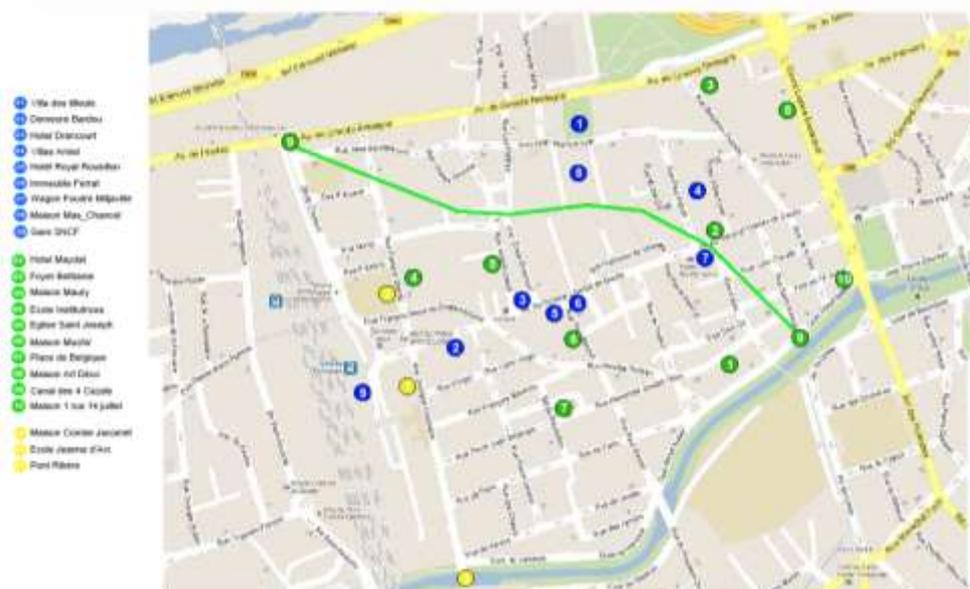


Maison Mauresque rue Charles Gounot

La mairie de Perpignan a demandé à l'Atelier d'Urbanisme (association constituée de professionnels du cadre de vie et d'associations de quartiers) de constituer un inventaire des bâtiments présentant un intérêt patrimonial par quartier, dans l'objectif de protéger les bâtiments et les ouvrages représentatifs de l'architecture d'une époque. Chaque association s'y applique par un inventaire photo et une fiche de renseignements par immeuble. L'association Gare a commencé ce travail. Toute information, archive ou document sur ce sujet est bien sûr bienvenue. A transmettre à Béatrice ou lors de la prochaine réunion de l'Atelier d'Urbanisme le 17 Février à 18h.

PARCOURS TOURISTIQUE PATRIMOINE

Centres d'intérêts architecturaux et urbains du quartier de la Gare de Perpignan



Nous souhaitons mettre en place un parcours touristique axé sur notre patrimoine.

Nous pourrions aussi développer les « flash codes » qui renverraient le lien sur notre Site Internet, rubrique Patrimoine.



ELECTIONS

Nouveau Bureau de l'Association Perpignan La Gare :

En séance, les membres suivants ont été choisis ou renouvelés. Une réunion de Bureau suivant l'assemblée générale a élu les membres aux fonctions suivantes : Luc BENOIST (Président), Béatrice SOULE-ROIG (Secrétaire), Paco MEDRANO (Trésorier), Jean-Paul CAPALLERE (Vice-président), Paul COURSIMAULT (Vice-président), Vincent MEYRIGNAC (Vice-président), Thierry ROIG (Membre), Henri CUSSAC (Membre, Président d'Honneur), Guilhem EYMARD (Membre).

COMITE D'ANIMATION

Paul COURSIMAULT, Président du Comité d'Animation fait le récapitulatif des animations 2013 et remercie le Comité d'animation de St Assisclé pour son investissement à nos côtés.

Voici, une année d'animation :



Nouveau Bureau du Comité d'Animation La Gare : Karima KERBOUB (Co-présidente), Béatrice SOULE-ROIG (Co-présidente), Malika GHASSOULI (Secrétaire), Paco MEDRANO (Trésorier).

ANIMATIONS 2014

Carnaval du quartier Gare : date non définie, mars ou avril

Fête des voisins : vendredi 30 mai

Repas Association Perpignan La Gare, place de Belgique : samedi 14 juin

Bal Populaire, Place Belgique : vendredi 4 juillet

L'Automne à la Gare : samedi 13 septembre

Fête des quartiers : samedi 5 octobre

Le Grenier du Père Noël : samedi 13 décembre

QUESTIONS DIVERSES

La prolifération des « Kebab » avenue de Gaulle ? *Depuis 2007, la Ville de Perpignan peut user de son droit de préemption sur les commerces sur l'avenue de Gaulle.*

Nettoyage du chemin du Canal des 4 Cazals de façon plus régulière. *La demande sera faite aux services compétents.*

Réfection des façades et voirie rue Châteaubriand. *Concernant les façades, chaque propriétaire peut demander une aide de la Ville allant de 10 à 15% suivant les secteurs. Quant à la voirie, nous n'avons aucune information, mais allons poser la question.*

Le feu piéton permettant de couper le cours Lazare Escarguel est trop court. *Cela sera signalé aux services voirie.*

BREF APERÇU DU MOIS DE JANVIER



Mme Hermeline Malherbe, Présidente du Conseil Général présente ses vœux aux associations de son canton.



Paco MEDRANO reçoit la Médaille de la Ville de Perpignan pour son engagement dans la vie associative de notre quartier Gare.



ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Pour une cotisation de 15 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Béranger, 66000 Perpignan)

Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.

CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 04.68.35.68.35